

Rady Gminy w Złejwsi Wielkiej
z dnia 22 grudnia 1995 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Gminy Zławieś Wielka

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. Nr 89 poz. 415/

uchwala się co następuje :

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w/g uzasadnienia jak niżej :

1. we wsi Toporzysko część działek 10, 11, 12 z przeznaczeniem na tereny rekreacyjne - załącznik graficzny Nr 1 oraz działki Nr 212/1 i część 273/5 z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - załącznik graficzny Nr 2,
2. we wsi Rozgarty działki o nr 122/10, 122/9, 122/12, 123/5, 123/6 z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - załącznik graficzny Nr 3,
3. we wsi Toporzysko działka nr 243/4 z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - załącznik graficzny Nr 4,
4. we wsi Czarnowo działka nr 80/4 z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - załącznik graficzny Nr 5,
5. we wsi Czarne Błoto działka nr 16/1 z przeznaczeniem pod zalesienie - załącznik graficzny Nr 6,
6. we wsi Mała Zławieś działki nr 256 i 265 z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - załącznik graficzny Nr 7,
7. we wsi Czarnowo część działki nr 109/2 z przeznaczeniem na eksploatację kruszywa - żwirownię - załącznik graficzny Nr 8,
8. we wsi Zławieś Wielka działka nr 373 z przeznaczeniem na utworzenie nowego siedliska gospodarstwa rolnego - załącznik graficzny Nr 9,
9. we wsi Rozgarty działki o nr 106/1, 96/2, 94/1, 94/2, 94/4 z przeznaczeniem pod budowę osiedla tanich domów jednorodzinnych - załącznik graficzny Nr 10,
10. we wsi Rozgarty działka nr 17/5 z przeznaczeniem na trzy działki budowlane w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej - załącznik graficzny Nr 11,
11. we wsi Gorsk część działki nr 200/1 z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - załącznik graficzny Nr 12,
12. we wsiach Przysiek, Łążyn, Rozgarty, Cegielnik, Siemón wprowadzenie

linii napowietrznej 110 Kw od stacji Toruń - Przysiek do stacji Unisław wg załączników graficznych nr 13, 14, 15, 16, 17, 13. i inne.

§ 2.

Plan o którym mowa w § 1 winien zawierać następujące ustalenia :

1. Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i sposobach użytkowania,
2. Linie rozgraniczające ulice, drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,
3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
4. Lokalne warunki, zasady i standarty kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
5. Tereny, na których przewiduje się stosowanie systemów indywidualnych lub grupowych oczyszczania ścieków bądź zbiorników bezodpływowych.

Rysunek planu winien być sporządzony w skali 1:500.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Janusz Piotrowski

Janusz Piotrowski