

PROTOKÓŁ Nr XIX/2008

Z XIX sesji Rady Gminy Zławieś Wielka odbytej w dniu 24 września 2008 roku.

Sesja odbyła się w Urzędzie Gminy w Złejwsi Wielkiej o godzinie 10⁰⁰, a zakończyła o godzinie 14⁴⁰.

Sesji przewodniczył pan Zbigniew Drewnowski – przewodniczący Rady Gminy.

Na ogólną liczbę 15 radnych w sesji udział brało 15 radnych, co stanowi 100%.

W sesji brał udział wójt gminy, 4 pracowników urzędu gminy i 2 osoby zainteresowane obradami sesji.

Listy obecności w załączeniu.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad XIX sesji Rady Gminy
- stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Podjęcie uchwał.
4. Informacja o pracy wójta między sesjami.
5. Wolne wnioski i zapytania.
6. Zakończenie obrad XIX sesji Rady Gminy Zławieś Wielka.

Ad. 1

XIX sesję Rady Gminy Zławieś Wielka otworzył, powitał zebranych pan Zbigniew Drewnowski – przewodniczący Rady Gminy.

Na podstawie listy obecności stwierdził, że jest wystarczająca liczba radnych do podejmowania prawomocnych uchwał.

Odczytał porządek obrad.

Zapytał, czy są uwagi do przedstawionego porządku obrad.

Nikt nie wniósł uwag.

Ad. 2.

Protokół z poprzedniej sesji został przyjęty bez uwag przy 14 głosach „za” i 1 wstrzymującym się.

Ad. 3

Zbigniew Drewnowski – przewodniczący Rady Gminy

Przypomniał, że wszystkie uchwały były omawiane na wspólnym posiedzeniu komisji. Poinformował, że Rada Gminy będzie podejmowała następujące uchwały:

1. w sprawie uchylenia uchwał dotyczących zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zławieś Wielka /druk Nr 1/,
 2. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka /druk Nr 2/,
 3. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka /druk Nr 3/,
 4. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka /druk Nr 4/,
 5. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka /druk Nr 5/,
 6. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka /druk Nr 6/,
 7. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka /druk Nr 7/,
 8. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka /druk Nr 8/,
 9. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka /druk Nr 9/,
 10. w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Czarne Błoto i Rozgarty /druk Nr 10/,
 11. w sprawie przystąpienia Gminy Zławieś Wielka do Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania „Podgrodzie Toruńskie” /druk Nr 11/,
 12. zmieniającą uchwałę Nr XIV/69/2008 Rady Gminy Zławieś Wielka z dnia 5 lutego 2008 roku w sprawie uchwalenia budżetu gminy Zławieś Wielka na 2008 rok /druk Nr 12/,
 13. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zławieś Wielka w miejscowości Toporzysko /druk Nr 13/,
- Poprosił o wpisanie do projektów uchwał w załącznikach Nr 2 do uchwał druk od Nr 2 do Nr 9 dat: 11.07.2007 do 3.08.2007r i tj. do dnia 17.08.2007r.

Odczytał projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwał dotyczących zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zławieś Wielka.

Do przedstawionego projektu uchwały nikt nie wniósł uwag.

Rada Gminy Zławieś Wielka podjęła jednogłośnie

Uchwałę Nr XIX/99/2008

w sprawie uchylenia uchwał dotyczących zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zławieś Wielka.

Przewodniczący poinformował, że uchwały dotyczące miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są podobnej treści więc będzie odczytywał tylko numery uchwał, tytuł uchwał i będzie informował czego one dotyczą.

Odczytał Uchwałę Nr XIX/100/2008 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka dotyczącą Toporzyska tereny mieszkaniowe działka nr 47/1 i 47/2, tereny usług komercyjnych działka 44, Rozgarty tereny zagrodowe działka 21, Zławieś Mała tereny mieszkaniowe działka 127/1 i 127/2, Stary Toruń tereny mieszkaniowe działka 189/3, 189/4, 189/5, 193/14 i Czarnowo tereny mieszkalno-usługowe działka 267/1.

Zbysław Krawulski – radny

Poinformował, że działka w Czarnowie została uznana jako teren zalewowy, a nie jest to prawdą, zapytał, czy można to jeszcze raz sprawdzić.

Mirosław Kwiatkowski – kierownik Referatu Rolnictwa

Poinformował, że uzgodnił to tak Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku i inaczej nie będzie. Jest to na mapach wysokościowych. Są tam rowy połączone z kanałem. Takie są przepisy od 2005 roku i inaczej nie będzie.

Zenon Podgórski – radny

Stwierdził, że w 1981 roku pływało Gutowo, nawet Przysiek, a Czarnowo nie.

Mirosław Kwiatkowski – kierownik Referatu Rolnictwa

Przypomniał, że poprzednia uchwała była uchylona bo nie było uzgodnień, a teraz są uzgodnienia takie, a nie inne.

Zbigniew Drewnowski – przewodniczący Rady Gminy

Poinformował, że można tą działkę tylko wyłączyć, bo tylko na takich warunkach to uzgodniono.

Krzysztof Rak – radny

Poprosił o więcej informacji dotyczącej działki w Starym Toruniu.

Mirosław Kwiatkowski – kierownik Referatu Rolnictwa

Poinformował, że są to działki pomiędzy ulicą Jaśminową w kierunku oczyszczalni na wprost ul. Słonecznej.

Drewnowski Zbigniew – przewodniczący Rady Gminy

Zapytał, kto jest za podjęciem uchwały.

Rada Gminy Zławieś Wielka podjęła przy 8 głosach „za”, 1 przeciwnym i 6 wstrzymujących się

Uchwałę Nr XIX/100/2008

w sprawie **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka**

Przewodniczący odczytał Uchwałę Nr XIX/101/2008 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka dotyczącą Złejwsi Wielkiej usługi komercyjne działka nr 6/3.

Zapytał kto jest za podjęciem uchwały.

Rada Gminy Zławieś Wielka podjęła jednogłośnie

Uchwałę Nr XIX/101/2008

w sprawie **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka**

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka dotyczącej Złejwsi Małej teren mieszkaniowy działka 94.

Andrzej Pyzik – radny

Stwierdził, że w załączniku wrysowano drogę KDD.

Mirosław Kwiatkowski – kierownik Referatu Rolnictwa

Poinformował, że jest to droga przejazdowa na osiedle.

Andrzej Pyzik – radny

Stwierdził, że niektóre drogi są dojazdowe, wewnętrzne lub publiczne.

Zapytał, czym się sugeruje projektant, bo drogę dojazdową do trzech działek można wyłączyć.

Zbigniew Drewnowski – przewodniczący Rady Gminy

Poinformował, że jak jest droga publiczna to można na nią wchodzić z wszystkimi mediami.

Mirosław Kwiatkowski – kierownik Referatu Rolnictwa

Poinformował, że jak jest droga prywatna to gmina nie dostanie pozwolenia np. na kanalizację, czy wodociąg.

Zbigniew Drewnowski – przewodniczący Rady Gminy

Dodał, że wystarczy, że jeden współwłaściciel nie wyrazi zgody na wejście na grunt i nic nie można robić.

Nikt więcej nie zabrał głosu.

Zapytał, kto jest za podjęciem uchwały.

Rada Gminy Zławieś Wielka podjęła jednogłośnie

Uchwałę Nr XIX/102/2008

w sprawie **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka**

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały Nr XIX/103/2008 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka dotyczącej miejscowości Stary Toruń tereny mieszkaniowe działka 197/8.

Nikt nie zabrał głosu.

Zapytał, kto jest za podjęciem uchwały.

Rada Gminy Zławieś Wielka podjęła jednogłośnie

Uchwałę Nr XIX/103/2008

w sprawie **miejscowego planu zagospodarowania gminy Zławieś Wielka**

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały XIX/104/2008 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka dotyczący miejscowości Rozgarty tereny mieszkaniowe działki 108/6, 122/26, 75/3, 66/1, 57/3, 57/4 i 57/5. Dodał, że druk projektu podmieniono radnym ponieważ na poprzednim druku była działka 67, a nie było uchwały o jej przystąpieniu.

Mirosław Kwiatkowski – kierownik Referatu Rolnictwa
Omówił zamiany graficzne na załączniku do projektu uchwały.
Dodał, że nie uchwała się w dniu dzisiejszym działek 39, 62. i 67, będą one wyłożone i nie ma ich w dzisiejszym projekcie.

Tadeusz Smarz – wójt gminy
Poinformował, że działki te usunięto, żeby nie wstrzymywać dalszych prac, pozostaje załącznik nr 3 i nr 5.

Mirosław Kwiatkowski – kierownik Referatu Rolnictwa
Stwierdził, że postanowiono uwzględnić uwagi i wyłożyć to do ponownego wyłożenia. Na załączniku graficznym była podzielona działka 67, a w przystąpieniu była działka 67 jako jedna .

Zbigniew Drewnowski – przewodniczący Rady Gminy
Dodał, że jest to ta sama powierzchnia, ale są inne numery działek.

Nikt więcej nie zabrał głosu.

Zapytał, kto jest za podjęciem uchwały.

Rada Gminy Zławieś Wielka podjęła przy 14 głosach „za” i 1 wstrzymującym się
Uchwałę Nr XIX/104/2008
w sprawie **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka**

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały XIX/105/2008 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka dotyczący miejscowości Toporzysko tereny mieszkalno- usługowe działka nr 51.

Andrzej Pyzik – radny
Zapytał, czy gmina przejmuje drogi, czy nie.

Tadeusz Smarz – wójt gminy
Poinformował, że nie ma reguły.

Andrzej Pyzik –radny
Stwierdził, że jeżeli jest droga publiczna nie płaci się podatku, a jak prywatna to podatek się płaci.

Tadeusz Smarz – wójt gminy
Poinformował, że jeżeli nie będzie to zgodne z przystąpieniem to Bydgoszcz nam to wycofa.

Zbigniew Drewnowski – przewodniczący Rady Gminy
Zgodnie z naszą zasadą trzeba zrobić to jako drogę publiczną.

Tadeusz Smarz – wójt gminy
Poinformował, że drogę wewnętrzną nowonabywca ma wpisaną w akt notarialny w części i za to płaci podatek, jeżeli ktoś nie chce być właścicielem to ma i tak wpisaną służebność.

Małgorzata Kutnik – radna
Uważa, że lepiej byłoby dla urzędu, żeby drogi były publiczne.

Tadeusz Smarz – wójt gminy
Poinformował, że gmina ma ubezpieczone drogi i nawet jak ktoś uszkodzi sobie samochód dostaje odszkodowanie.

Zbigniew Drewnowski – przewodniczący Rady Gminy
Proponuje wykreślić W i zostawić KD.

Mirosław Kwiatkowski – kierownik Referatu Rolnictwa
Poinformował, że w tym roku uzgadniano to z RZGW.

Andrzej Pyzik – radny
Stwierdził, że radni tego nie widzą tylko mapy.

Nikt więcej nie zabrał głosu.

Rada Gminy Zławieś Wielka podjęła jednogłośnie
Uchwałę Nr XIX/105/2008
w sprawie **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka**

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały XIX/106/2008 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka dotyczący miejscowości Czarne Błoto tereny mieszkalno – usługowe działka nr 27/1 i 28/1 oraz tereny mieszkaniowe działka Nr 14/1, 14/2, 14/3, 14/4 i 44/1.

Małgorzata Kutnik – radna
Zapytała, czy drogi wewnętrzne uchwalone przed laty też będzie można zmienić.

Mirosław Kwiatkowski – kierownik Referatu Rolnictwa
Odpowiedział, że oczekuje się na ustawę, że gmina je przejmie z mocy prawa.

Nikt więcej nie zabrał głosu.

Rada Gminy Zławieś Wielka podjęła jednogłośnie
Uchwałę Nr XIX/106/2008
w sprawie **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka**

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały XIX/107/2008 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka dotyczącej miejscowości Gutowo tereny usług komercyjnych działki nr 168/1 i 228/2.

Nikt nie zabrał głosu.

Rada Gminy Zławieś Wielka podjęła jednogłośnie
Uchwałę Nr XIX/107/2008
w sprawie **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka**

Rafał Żelazek – wiceprzewodniczący Rady Gminy
Odczytał projekt uchwały w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Czarne Błoto i Rozgarty.

Nikt nie zabrał głosu.

Rada Gminy Zławieś Wielka podjęła jednogłośnie
Uchwałę Nr XIX/108/2008
w sprawie **nadania nazw ulic w miejscowości Czarne Błoto i Rozgarty**

Rafał Żelazek – wiceprzewodniczący Rady Gminy
Odczytał projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Zławieś Wielka do Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania „Podgrodzie Toruńskie”.

Nikt nie zabrał głosu.

Rada Gminy Zławieś Wielka podjęła jednogłośnie
Uchwałę Nr XIX/109/2008
w sprawie **Przystąpienia Gminy Zławieś Wielka do Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania „Podgrodzie Toruńskie”**

Justyna Skwarek – skarbnik gminy
Omówiła projekt uchwały zmieniający uchwałę Nr XIV/69/2008 Rady Gminy Zławieś Wielka z dnia 5 lutego 2008 roku w sprawie uchwalenia budżetu gminy Zławieś Wielka na 2008 rok.

Małgorzata Kutnik – radna
Proponuje ponownie stworzenie wniosku o dofinansowanie oczyszczalni przyzagrodowych dla rolników. Wiadomo jest, że cała gmina nie będzie skanalizowana.
Zapytała, czy w Toporzysku wystąpiła awaria oczyszczalni, bo przeznaczono na to 100 tysięcy złotych.

Mirosław Kwiatkowski – kierownik Referatu Rolnictwa

Poinformował, że musi być wykonana modernizacja napowietrzania, trzeba dostawić dmuchawy, trzeba zrobić regulację pracy dmuchaw. Na to zadanie jest już przygotowany kosztorys inwestorski. Zastosowanie tego poprawi pracę oczyszczalni.

Tadeusz Smarz – wójt gminy

Poinformował, że firma MARWIT będzie partycypowała w kosztach w wysokości 36 tysięcy złotych. W przyszłym roku musi być dobudowana jedna komora.

Małgorzata Kutnik – radna

Stwierdziła, że potwierdza się słuszność wniosku o oczyszczalnie przyzagrodowe skoro oczyszczalnia jest niewydolna.

W tym roku wydamy 150 tysięcy w przyszłym pół miliona. Nasza oczyszczalnia nie zdaje egzaminu i czy budżet to wytrzyma.

Tadeusz Smarz – wójt gminy

Poinformował, że koncepcji radnej nie można zaakceptować, ponieważ kanalizacja będzie budowana w Złejwsi Wielkiej, Złejwsi Małej, Skłudzewie i Rzęczkowie. Gmina ma zaawansowane uzgodnienia z Wodociągami Toruńskimi i w przyszłości oni będą przyjmowały ścieki. Likwidowana jest oczyszczalnia w Rozgartach. Rozgarty będą podłączone do Torunia. Oczyszczalnie w Górsku trzeba też z czasem zlikwidować i Górsk podłączyć do Torunia.. Nie widzi możliwości odstąpienia od dalszego skanalizowania gminy, są to już wymogi.

MARWIT swoje ścieki zrzuca tylko nocą, oczyszczalnia w Toporzysku pracuje całą dobę.

Zbigniew Drewnowski – przewodniczący Rady Gminy

Uważa, że oczyszczalnie przyzagrodowe mogą być tylko tam gdzie nie będzie możliwości skanalizowania.

Zbysław Krawulski – radny

Zapytał, jaki jest koszt podłączenia do kanalizacji.

Tadeusz Smarz – wójt gminy

Odpowiedział, że trudno to określić, bo zależy to od odległości.

Mirosław Kwiatkowski – kierownik Referatu Rolnictwa

Poinformował, że każdy kto się buduje występuje o warunki podłączenia i jak nie ma takiej wpłaty warunków nie otrzymuje.

Zbigniew Drewnowski – przewodniczący Rady Gminy

Stwierdził, że inaczej jest jak jest już inwestycja i podłączenie, a inaczej jest jak jest budowa kanalizacji i ma być podłączenie.

Zenon Podgórski – radny

Zapytał, do którego roku jest dofinansowanie.

Tadeusz Smarz – wójt gminy

Poinformował, że na razie mówi się, że do roku 2013, ale nie ma informacji ile można dostać, można uzyskać tylko do 50 lub 70 %.

Nikt więcej nie zabrał głosu.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały zmieniający uchwałę Nr XIV/69/2008 Rady Gminy Zławieś Wielka z dnia 5 lutego 2008 roku w sprawie uchwalenia budżetu gminy Zławieś Wielka na 2008 rok.

Rada Gminy Zławieś Wielka podjęła jednogłośnie

Uchwałę Nr XIX/110/2008

zmieniającą uchwałę Nr XIV/69/2008 Rady Gminy Zławieś Wielka z dnia 5 lutego 2008 roku w sprawie uchwalenia budżetu gminy Zławieś Wielka na 2008 rok

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały XIX/111/2008 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zławieś Wielka z miejscowości Toporzysko.

Nikt nie zabrał głosu.

Rada Gminy Zławieś Wielka podjęła jednogłośnie

Uchwałę Nr XIX/111/2008

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zławieś Wielka w miejscowości Toporzysko

Przewodniczący Rady Gminy ogłosił o godzinie 11³⁵ przerwę w obradach.

O godzinie 11⁵⁰ wznowił obrady XIX sesji Rady Gminy Zławieś Wielka.

Ad.4

Tadeusz Smarz – wójt gminy

Przedstawił informacje o pracy wójta między sesjami.

Krystyna Rębacz – radna

Zapytała, na jaki czas podpisane są umowy na przedszkola w szkołach.

Tadeusz Smarz – wójt gminy

Poinformowała, że program obejmował tylko rok szkolny, ale fundacja dość dobrze wyposażała te przedszkola.

Andrzej Pyzik – radny

Zapytał, co dalej z remontem świetlicy w Starym Toruniu.

Tadeusz Smarz – wójt gminy

Poinformował, że skorzystała na tym jednostka OSP i mieszkańcy, będzie chciał jeszcze zakupić stoliki i krzesła.

Ad. 5

Szczepan Dynasiński - przewodniczący Komisji ds. Obywatelskich
Złożył informację dotyczącą lustracji szkół przeprowadzonej przed rozpoczęciem roku szkolnego.

Zbigniew Drewnowski – przewodniczący Rady Gminy
Zapytał, co z dyżurami radnych, czy coś zostało ustalone.

Małgorzata Kutnik – radna
Poinformowała, że Klub Radnych złożył informacje na piśmie.

Pozostali radni poinformowali, że będą dyżurować pod numerami telefonów.

Andrzej Pyzik radny
Wniósł o utwardzenie pobocza drogi T 80 w rejonie ulicy Młodzieżowej w Górsku gdzie jest przystanek autobusowy dla dzieci.

Tadeusz Smarz wójt gminy
Poinformował, że jest to w gestii dróg krajowych i bez ich zgody nic nie można zrobić. Oni nie wyrażają zgody na zatoczkę, ponieważ są tam linie ciągłe. Tematu tego jednak nie zamknie.

Mateusz Mięsikowski – radny
Zapytał, czy na terenie gminy będzie punkt ratownictwa medycznego.
Poinformował, że na terenie Łążyna jest grupa chłopców grających w piłkę i boisko do tej gry przy szkole jest za małe. Zaproponował powiększenie go systemem gospodarczym przez mieszkańców, ale poprosił o zakup trawy i zamontowanie siatki. Dodał, że koło szkoły jest działka szkolna i jest taka możliwość.

Krystyna Rębacz – radna
Uważa, że umowa z MEDIC-em powinna być podpisana w całości 30 czerwca.
Zapytała, kiedy będzie sfinalizowana.

Małgorzata Kutnik – radna
Stwierdziła, że umowa jest, ale bez załączników.
Poprosiła o te załączniki.
Czytała, że oświata gminna wzbogaciła się o 4 nowe autobusy, poprosiła o wyjaśnienie tego.
Poprosiła również o uwzględnienie w budżecie przyszłorocznym środków na oczyszczalnię przyzagrodowe, ponieważ część sołectw nie będzie skanalizowana.
Zapytała, czy boisko w Pędzewie zostało sfinalizowane zgodnie z obietnicą pana Piotrowskiego.

Zenon Podgórski – radny
Podziękował za posprzątanie śmieci przy jeziorze w Górsku.
Stwierdził, że nie wszędzie zostały sprzątnięte śmieci leżące w workach.
Wnioskuje o postawienie znaków „uwaga dzieci” przy szkole w Górsku.

Krystyna Rębacz – radna

Chciałaby mieć do wglądu protokół z komisji, która obyła się Gminnym Ośrodkiem Kultury.

Krzysztof Rak – radny

Poprosił ponownie o zainstalowanie progów zwalniających na osiedlu w Przysieku. Przypomniał, że w Przysieku również miał powstać plac zabaw, kiedy nastąpi jego realizacja. Przekazał, że droga koło pana Józwickiego w Rozgartach nie mogą jeździć mieszkańcy.

Andrzej Pyzik – radny

Poinformował, że dzierżawi grunt od pana Jabłońskiego i ta droga jest drogą prywatną, a właściwie rolą i to pan Jabłoński nie życzy sobie, żeby ktoś po niej jeździł. Dzierżawi od niego 9 hektarów i to jest warunek, że nikt nie będzie tam jeździł, bez zgody pana Jabłońskiego nic nie można zrobić.

Tadeusz Smarz – wójt gminy

Poinformował, że jak pan Jabłoński dzielił działki to zgodził się na przekazanie drogi gminie, ale jak doszło do aktu notarialnego to się z tego wycofał.

W sprawie przystanku wystąpi do dróg krajowych ponownie.

Istnieje punkt ratownictwa medycznego w Czernikowie. Miał być w Złejwsi Wielkiej, ale liczy się czas oczekiwania na karetkę i z ich siatki wynika, że takiego punktu nie będzie. Jest blisko Toruń i Bydgoszcz

Istnieje możliwość zrobienia boiska w Łążynie, ale musi porozmawiać na ten temat z młodzieżą.

Andrzej Pyzik radny

Poinformował, że komisja widziała świetlicę w Łążynie, była ona w opłakanym stanie i żeby nie było tak z boiskiem.

Mateusz Mieszkowski – radny

Poinformował, że do świetlicy w Łążynie było włamanie.

Tadeusz Smarz – wójt gminy

Poinformował, że w Łążynie jest konflikt niepisany między strażą, a dyrektorem szkoły. Po zabawie w świetlicy był zrobiony porządek i były nawet porobione zdjęcia, to chyba było czyjeś przecucie, zdjęcia zrobiono na dowód.

Umowa z MEDIC-em Była tylko zrobiona po to, żeby można było przekazać kontrakty. Pan Wawrzeńczyk z niczym się nie zgadza i dlatego załączników nie ma.

Andrzej Pyzik- radny

Zapytał, czy propozycja kwot dzierżawy jest zbliżona do tych, które płacą apteki i Pani stomatolog.

Tadeusz Smarz – wójt gminy

Poinformował, że są zbliżone.

Andrzej Pyzik – radny

Zapytał, czy MEDIC na inwestycje musi mieć zgodę.

Tadeusz Smarz – wójt gminy

Odpowiedział, że tak i będzie to odliczane w części z czynszu.

Rada Gminy ustaliła, że dzierżawimy wszystko na 10 lat z prawem pierwokupu. Pozwolenie na budowę może dostać tylko właściciel..

Zenon Podgórski radny

Uważa, że jak będzie dobrze wykonywał usługi to można mu przekazać za dwa lata.

Tadeusz Smarz – wójt gminy

Przypomniał, że jest uchwała, że dzierżawimy 10 lat.

Krystyna Rębacz – radna

Stwierdziła, że przez to utrudnia się prace.

Zbigniew Drewnowski – przewodniczący Rady Gminy

MEDIC ma się wykazać i uchwałę można zmienić nawet na następnej sesji.

Andrzej Pyzik – radny

Stwierdził, że może dać projekt na inwestycje, bo nie chcemy dokładać do interesu.

Zbysław Krawulski – radny

Wójt mówił, że ośrodki nie spełniają wymogów sanitarnych, czy doktor o tym wiedział.

Zbigniew Drewnowski – przewodniczący Rady Gminy

Poinformował, że wszystko co jest może istnieć do 2012 roku, ale jak ktoś chce otworzyć np. nowy ośrodek, czy aptekę musi spełnić nowe wymogi.

Tadeusz Smarz – wójt gminy

Poinformował, że jak ktoś dzierżawi budynek to pan Brzozowski sprawdza, czy ktoś chce, czy wymaga. Jeśli chce robić sam we własnym zakresie, jeżeli wymaga np. naprawy gmina partycypuje w kosztach.

Pan Wawrzeńczyk oglądał wszystkie ośrodki i wszystko widział.

Na ostatnim spotkaniu mówiliśmy, że dwa lata obserwujemy, a potem zadecydujemy.

Krzysztof Rak – radny

Stwierdził, że nie ma załączników do umowy. Zapytał co z płaceniem za dzierżawę od lipca. Antydatowanie jest przestępstwem.

Tadeusz Smarz – wójt gminy

Jest przekonany, że zapłaci, kontrakty są podpisane.

Zbigniew Drewnowski – przewodniczący Rady Gminy

Zapytał, czy propozycja wójta dotycząca wysokości czynszu jest wystarczająca, czy należy ją obniżyć, czy podnieść.

Andrzej Pyzik – radny

Proponuje, że Pani stomatolog miała podobny czynsz do pana Wawrzeńczyka.

Tadeusz Smarz – wójt gminy

Radni otrzymali propozycję wysokości czynszu.

Zenon Podgórski – radny

Stwierdził, że pan Wawrzeńczyk nie jest zadowolony i trzeba się konkretnie dogadać. On chce inwestować, a wójt kontrolować.

Krzysztof Rak – radny
Odczytał fragment tekstu dotyczący rozwiązania umowy.

Tadeusz Smarz – wójt gminy
Stwierdził, że każda podpisana umowa może być rozwiązana za porozumieniem stron.

Krzysztof Rak – radny
Stwierdził, że w umowie jest mowa o dzierżawie i najmie, jest to różnica.

Tadeusz Smarz – wójt gminy
Poinformował, że dzierżawa dotyczy gruntu, a najem lokali. Są to zwroty prawnicze. Umowa dotyczy gruntów i lokali.

Zenon Podgórski – radny
Przypomniał, że przy ośrodku zdrowia w Górsku jest jeszcze działka, słyszał, że ktoś chciał ją kupić. Jeżeli jest to odrębne to można ją sprzedać.

Tadeusz Smarz – wójt gminy
Wielkość działki określona jest płotem, nie ma innej. Obok ośrodka chciano kupić pod aptekę.
Sprzedaż tych działek, czy dzierżawa teraz leży w gestii Rady, ale optuje za tym, żeby to dzierżawić.

Zbigniew Drewnowski – przewodniczący Rady Gminy
Podkreślił, że i apteki i gabinet stomatologiczny to tylko biznes.

Małgorzata Kutnik – radna
Podkreśliła, że w gestii Rady jest to, żeby najwięcej inwestował. Nie jest za tym, żeby to zaraz sprzedawać, ale dlaczego jest ograniczenie do 350 tysięcy złotych, nie więcej.

Tadeusz Smarz – wójt gminy
Poinformował, że wynika to z wysokości czynszu. Pan Wawrzeńczyk był zainteresowany, żeby w ciągu 3 lat spłacić czynszem wszystko po wycenie rzeczoznawcy. Uchwałą Rady można zmienić i wysokość czynszu i długość dzierżawy, ale chcemy, żeby trochę zainwestował.
Okazana umowa była potrzebna do przejęcia kontraktów.

Krzysztof Rębacz – radna
Rada oczekuje dogadania się.

Zbigniew Drewnowski – przewodniczący Rady Gminy
Poinformował, że apteka nie jest służbą zdrowia.

Tadeusz Smarz – wójt gminy
Podkreślił, że nie usłyszał, czy ma podpisać umowę czynszu na 5 tysięcy złotych.
To jest zadanie organu wykonawczego.

Zbigniew Drewnowski – przewodniczący Rady Gminy

Zapytał, czy wójt ma podpisać umowę z MEDIC-em na czynsz najmu w wysokości 5 tysięcy złotych, czy jest inna propozycja.

Andrzej Pyzik - radny

Stwierdził, że Pan doktor dostał taką propozycję, a nie inną i jeżeli teraz się ją zmieni to powie co wyprawiamy.

Zbigniew Drewnowski – przewodniczący Rady Gminy

Zapytał, czy Rada akceptuje propozycję wójta co do wysokości czynszu najmu 5 tysięcy złotych za dzierżawę.

Za propozycją czynszu najmu dla MEDICA w wysokości 5 tysięcy było 8 radnych, a 6 wstrzymało się od głosu.

Tadeusz Smarz – wójt gminy

Poinformował, że jeżeli będzie nowa propozycja pana Wawrzeńczyka znacznie różniąca się poprosi o zwołanie Rady.

Dodał, że załączniki będą uzupełnione.

Żadnych autobusów gmina nie kupowała, to kolejne przekłamanie prasy.

Oczyszczalnie przyzagrodowe, właściwie kanalizacja nie powinna być doprowadzana powyżej dwóch kilometrów od nitki bo to za drogo i tam mogłyby być oczyszczalnie przyzagrodowe, ale to też musi być uwarunkowane między innymi poziomem wody. Musiałby też być opracowany regulamin przyznawania.

Małgorzata Kutnik – radna

Poinformowała, że postara się opracować ramowy regulamin i trzeba też opracować gminny ochrony środowiska.

Zenon Podgórski – radny

Zapytał, czy do płyt obornikowych można podłączyć się z kanalizacją domową.

Mateusz Mięsikowski – radny

Odpowiedział, że jest to zabronione.

Zbysław Krawulski – radny

Poinformował, że w polach na terenie Czarnowa poginęły metalowe włazy i jest to niebezpieczne.

Tadeusz Smarz – wójt gminy

Poinformował, że nie ma przeszkód w korzystaniu z boiska w Pędzewie i nie wie, czy pan Piotrowski to kupił.

Postara się o to, żeby były postawione znaki „uwaga dzieci” w Górsku, podkreślił jednak, że zgłoszenie wniosku nie jest równoznacznie z jego realizacją.

Progi zwalniające – zostanie poszukana firma, która produkuje bardziej łagodne.

Plac zabaw w Przysieku – był na to opracowany program, który został zaakceptowany, ale nie ma pieniędzy z Unii. Budowę tego placu ma na uwadze, ale z realizacją w przyszłym roku ze środków gminy.

Szczepan Dynasiński – radny

Poprosił, o zlikwidowanie dużej dziury koło nowego sklepu w Siemoniu.

Tadeusz Smarz – wójt gminy

Poinformował, że nie wie czyj to jest grunt, najprawdopodobniej prywatny.

Przekazał, że w drodze przetargu będzie wybrany ktoś do opracowania koncepcji na podłączenie kanalizacji i będzie do tego zrobiony kosztorys.

Krystyna Rębacz – radna

Zapytała, jak daleko posunięte są prace związane z budową domu kultury w Górsku.

Tadeusz Smarz – wójt gminy

Odpowiedział, że zlecony jest projekt.

Ponieważ nikt więcej nie zabrał głosu przewodniczący Rady Gminy zakończył obrady XIX sesji Rady Gminy Zławieś Wielka.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Drewnowski

Protokółowała:

Mirosława Mycak

