

**Protokół nr XXXIX/2014**  
**z XXXIX sesji Rady Gminy Zławieś Wielka odbytej w dniu 28 sierpnia 2014 r.**

Sesja odbyła się w Urzędzie Gminy w Złejwsi Wielkiej w godzinach od 14.00 do 16.40. W sesji udział wzięło 12 radnych, 5 pracowników urzędu gminy, 6 zaproszonych gości oraz 9 osób zainteresowanych obradami.

Listy obecności w załączeniu do protokołu.

Porządek obrad:

1.Sprawy organizacyjne:

- 1) Otwarcie obrad XXXIX sesji Rady Gminy.
- 2) Stwierdzenie prawomocności obrad.
- 3) Przyjęcie wniosków do porządku obrad.
- 4) Przyjęcie protokołu z XXXVIII sesji Rady Gminy.

2.Działalność klubów sportowych w 2013 r.

3.Informacja o przygotowaniu placówek oświatowych do nowego roku szkolnego.

4.Podjęcie uchwał:

- 1) zmieniającą uchwałę w sprawie budżetu gminy Zławieś Wielka na 2014 r.,
- 2) w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Czarnowo, Górsk i Czarne Błoto,
- 3) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki położonej w północnej części miejscowości Czarnowo – gmina Zławieś Wielka,
- 4) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych we wschodniej i w północnej części miejscowości Rozgarty – gmina Zławieś Wielka,
- 5) w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Zławieś Wielka,
- 6) w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Zławieś Wielka,
- 7) w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Zławieś Wielka.

5. Informacja o pracach wójta między sesjami.

6. Wolne wnioski i zapytania.

7. Zamknięcie obrad XXXIX sesji Rady Gminy Zławieś Wielka.

**1. Sprawy organizacyjne**

**1. 1 Otwarcie obrad**

**Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym otworzył XXXIX sesję Rady Gminy Zławieś Wielka. Przywitał wójta, kierowników jednostek organizacyjnych, sołtysów,

dyrektorów, zaproszonych gości, mieszkańców, radnych oraz osoby zainteresowane obradami.

## **1. 2. Stwierdzenie prawomocności obrad**

Na podstawie listy obecności stwierdził, że na 15 radnych w sesji uczestniczy 12, co stanowi kworum niezbędne do prowadzenia obrad i umożliwia podejmowanie prawomocnych uchwał.

## **1. 3. Przyjęcie wniosków do porządku obrad**

### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Poinformował radnych, że w dniu dzisiejszym otrzymali poprawiony porządek obrad. Na wniosek wójta z porządku obrad wykreślony został projekt uchwały nr 3 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki położonej w północnej części miejscowości Czarnowo – gmina Zławieś Wielka, oraz dodany projekt uchwały nr 8 zmieniający uchwałę w sprawie opłat za świadczenia i czasu przeznaczanego na bezpłatne nauczanie, wychowanie i opiekę w Przedszkolu Gminnym w Złejwsi Małej. Zapytał, czy ktoś ma jeszcze jakieś wnioski do porządku obrad. Nikt z radnych nie zgłosił się. W wyniku przeprowadzonego głosowania porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Porządek obrad po zmianach:

1. Sprawy organizacyjne:

- 1) Otwarcie obrad XXXIX sesji Rady Gminy.
- 2) Stwierdzenie prawomocności obrad.
- 3) Przyjęcie wniosków do porządku obrad.
- 4) Przyjęcie protokołu z XXXVIII sesji Rady Gminy.
2. Działalność klubów sportowych w 2013 r.
3. Informacja o przygotowaniu placówek oświatowych do nowego roku szkolnego.
4. Podjęcie uchwał:
  - 1) zmieniającą uchwałę w sprawie budżetu gminy Zławieś Wielka na 2014 r.,
  - 2) w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Czarnowo, Górsk i Czarne Błoto,
  - 3) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych we wschodniej i w północnej części miejscowości Rozgarty – gmina Zławieś Wielka,
  - 4) w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Zławieś Wielka,
  - 5) w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Zławieś Wielka,
  - 6) w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Zławieś Wielka.
  - 7) zmieniającą uchwałę w sprawie opłat za świadczenia i czasu przeznaczanego na bezpłatne nauczanie, wychowanie i opiekę w Przedszkolu Gminnym w Złejwsi Małej.
5. Informacja o pracach wójta między sesjami.
6. Wolne wnioski i zapytania.
7. Zamknięcie obrad XXXIX sesji Rady Gminy Zławieś Wielka.

## **1. 4. Przyjęcie protokołu z XXXVIII sesji Rady Gminy**

### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Protokół z poprzedniej sesji był wyłożony w biurze rady oraz zamieszczony na stronie internetowej. Każdy mógł się z nim zapoznać. Zapytał czy ktoś z radnych zgłasza uwagi. Nikt z radnych nie zgłosił się. W wyniku przeprowadzonego głosowania liczbą 11 głosów za i 1 wstrzymującym się protokół został przyjęty.

Poinformował radnych, że na sali obrad są przedstawiciele firmy, która zajmuje się budową linii 400 KV i chcieliby zabrać głos w tej sprawie. Dodał, że gośćmi są również reprezentanci firmy, która zajmuje się budową osiedla Zielona Polana. Poprosił aby radni wyrazili zgodę na ich wystąpienie w pierwszej kolejności.

### **Małgorzata Kutnik – radna**

Powiedziała, że w kwestii formalnej, jej zdaniem, należałoby w tej sytuacji zmienić porządek obrad.

### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Powiedział, że do tej pory praktykowano udzielanie głosu przybyłym gościom przed tematami sesji. Ale ze względu na złożony wniosek zapytał radnych czy są za przyjęciem tej zmiany i dopuszczeniem do głosu przybyłych gości. W wyniku przeprowadzonego głosowania wniosek został przyjęty jednogłośnie.

### **Marek Zagórski – reprezentant wykonawcy linii elektroenergetycznej 400 KV**

Wyjaśnił przez jakie miejscowości ta linia będzie przebiegać i na jakim obszarze naszej gminy linia powstanie. Inwestorem tego zadania jest Skarb Państwa, a w jego imieniu Polskie Sieci Elektroenergetyczne. Powiedział, że linia 220 KV jest już stara, co powoduje, że szczególnie latem brakuje prądu i należy ją wymienić na nową. Oddał głos Pani Bogumile Oczkowskiej – Kłeczek, która jest szefową działu urbanistyczno - planistycznego.

### **Bogumiła Oczkowska – Kłeczek reprezentantka wykonawcy linii elektroenergetycznej 400 KV**

Kontynuując poruszony temat omówiła załączoną prezentację. Powiedziała, że stan linii energetycznych w Polsce jest w 90% wyczerpany. Wyjaśniła, że jeżeli nie zostaną one wymienione na nowe, to w niektórych regionach Polski nie będzie prądu. Przebudowa, polega na wymianie starej już linii 220 KV i zmianie jej parametrów. Pokazała na mapie przebieg trasy na terenie naszej gminy. Wyjaśniła, że nie jest to trasa ostateczna i jeżeli zostanie zaproponowane inne rozwiązanie to nie ma przeszkód, aby go nie uwzględnić. Powiedziała, że Polska ma najbardziej restrykcyjne wymagania odnośnie oddziaływania pól elektroenergetycznych.

### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Podziękował za przedstawienie tematu. Powiedział, że na pewno odbędą się jeszcze spotkania w tej sprawie i poprosił o zadawanie pytań.

### **Bogdan Pawłowski – radny**

Powiedział, że nie przypomina sobie o tym, żeby Rada Gminy wytyczała już jakąś trasę przebiegu tej linii, o czym wspominała Pani Oczkowska – Kłeczek. Jeżeli chodzi o zwisy linii na wysokości 10 m, nie jest to dobra decyzja, a projektant nie zdaje sobie sprawy jak wysokie maszyny rolnicze używane są w dzisiejszych czasach.

**Bogumiła Oczkowska – Kłeczek reprezentantka wykonawcy linii elektroenergetycznej 400 KV**

Wyjaśniła, że jeżeli będzie taka potrzeba to do projektu zostaną przyjęte inne parametry, a każda uwaga która jest zasadna będzie rozpatrzona.

**Bogdan Pawłowski – radny**

Powiedział, że amortyzacja, która ma trafić do budżetu gminy jest tak naprawdę jednorazowa, a po 10 latach linie energetyczne będą nadal stały i nikt gminie nie będzie za to płacił. Zapytał kto robił badania odnośnie oddziaływania, ponieważ podane zostały zupełnie inne dane niż te, które udało mu się zdobyć. Stwierdził, że strefy bezpieczeństwa w Polsce są dużo mniejsze niż na zachodzie. Powiedział, że linia elektroenergetyczna o mocy 400 KV jest tak naprawdę niebezpieczna.

**Bogumiła Oczkowska – Kłeczek reprezentantka wykonawcy linii elektroenergetycznej 400 KV**

Jeżeli chodzi o przebieg trasy, to jest on dokładnie taki sam jaki został przyjęty przez Radę Gminy w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. Powiedziała, że jest bardzo zdziwiona, że radny nie posiada wiedzy na ten temat, ponieważ jest to dokument kluczowy dla gminy.

**Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Wyjaśnił, że dotychczasowe studium mówi o linii, która istnieje, a zmiana która miała zostać przyjęta ze względu na budowę nowej linii została wycofana z porządku obrad poprzedniej sesji. Na dzień dzisiejszy nie ma jeszcze studium, które zezwalałoby na przebudowanie linii 200 KV na linię 400 KV.

**Bogumiła Oczkowska – Kłeczek reprezentantka wykonawcy linii elektroenergetycznej 400 KV**

Powiedziała, że w studium jest zapis o budowie linii 400 KV z wyznaczoną trasą.

**Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Powiedział, że jest to bardzo delikatny temat dla mieszkańców okolic, przez które linia będzie przebiegać. Na pewno jeszcze nie raz będziemy do niego wracać.

**Marek Zagórski – reprezentant wykonawcy linii elektroenergetycznej 400 KV**

Odnosząc się do problemu zwisów 10 metrowych powiedział, że nie ma problemu, aby to zmienić. Projekt będzie tworzony indywidualnie do potrzeb gminy. Jeżeli chodzi o amortyzację to tak właśnie jest, jak mówił radny nie inaczej.

**Bogumiła Oczkowska – Kłeczek reprezentantka wykonawcy linii elektroenergetycznej 400 KV**

Jeżeli chodzi o szkodliwość powiedziała, że linia musi spełniać parametry wynikające z obowiązujących przepisów. Zasada odbioru inwestycji polega na tym, że po jej wybudowaniu mierzy się faktyczne oddziaływanie i tutaj nie ma takiej możliwości że na etapie projektowania przyjmie się jakąś wartość, która po zrealizowaniu inwestycji nie zostanie spełniona. Linia nie zostanie odebrana do użytkowania, jeżeli stawiane wymogi nie zostaną spełnione. Odbiory realizują instytucje państwowe dlatego nie ma możliwości nie spełniania tych norm. Podkreśliła, że wszelkie wymagania będą spełnione ponieważ inaczej linia nie

zostanie oddana do użytkowania. Powtórzyła, że Polska ma bardziej restrykcyjne wymagania od innych krajów.

### **Małgorzata Kutnik – radna**

Powiedziała, że jej zdaniem taka inwestycja musi powstać, ponieważ jest to zadanie ogólnokrajowe i jest ono nieuniknione. Powinno się wynegocjować jak najbardziej korzystne warunki dla naszej gminy oraz to, aby linia była jak najmniej szkodliwa dla mieszkańców. Przypomniała, że na poprzedniej sesji wójt wspomniał, że w przypadku, gdy Rada Gminy nie podejmie uchwały o zmianie studium to dla gminy będą to skutki finansowe i nie ma takiej możliwości żeby tej zmiany nie uchwalić. Poprosiła o wyjaśnienie tej kwestii. Poprosiła, aby ktoś z pracowników urzędu gminy sprawdził jaki jest zapis w studium na ten temat. Zapytała czy 2 % o których mówiła pani Kłeczek w swoim wystąpieniu dotyczy całej inwestycji czy tylko kawałka na terenie naszej gminy.

### **Bogumiła Oczkowska – Kłeczek reprezentantka wykonawcy linii elektroenergetycznej 400 KV**

Odpowiadając na pierwsze pytanie powiedziała, że jeżeli gmina nie zechce prowadzić procedury planistycznej istnieje procedura zastępcza, którą prowadzi Marszałek. Korzystniej jest, jeśli decydują o wszystkim radni tej gminy a nie, że decyduje o tym ktoś w zastępstwie.

### **Jarosław Jewiak – przedstawiciel inwestora budowy Osiedla Zielona Polana**

Wtrącił, że zrobi to inna instytucja, a gmina zostanie obciążona kosztami.

### **Bogumiła Oczkowska – Kłeczek reprezentantka wykonawcy linii elektroenergetycznej 400 KV**

Jeśli chodzi o 2% kosztów amortyzacji gmina nie dostanie tych środków od całej inwestycji tylko od tego, co zostanie wybudowane na jej terenie. W tej chwili nie można dokładnie oszacować, jaka kwota wpłynie do budżetu gminy.

### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Powiedział, że są to tylko wstępne rozmowy i na pewno odbędzie się jeszcze niejedno spotkanie na ten temat. Trzeba dowiedzieć się wszystkiego i rozważyć każde za i przeciw. Podziękował za przybliżenie tematu i poprosił przedstawicieli Zielonej Polany o zabranie głosu w kolejnym temacie.

### **Karol Kowalski – przedstawiciel inwestora budowy Osiedla Zielona Polana**

Wyjaśnił że firma zajmuje się już od paru lat budową domów jednorodzinnych na Osiedlu Zielona Polana. Powiedział, że w Rozgartach przy ul. Magnolii powstało małe osiedle składające się z 11 domów. Omówił działalność firmy. Powiedział że w trakcie realizacji jest 41 domów. Wyjaśnił że firma zajmuje się także dbaniem o estetykę całego obszaru, drogi wewnętrzne, chodniki i inne. W trakcie realizacji jest już kolejna część osiedla. Powiedział że teraz pojawił się problem z kanalizacją dlatego zwraca się do Rady Gminy z prośbą o pomoc w jej budowie. Powiedział, że pan Jewiak omówi korzyści jakie gmina odniesie, kiedy to osiedle powstanie.

### **Jarosław Jewiak – przedstawiciel inwestora budowy Osiedla Zielona Polana**

Powiedział, że zrealizowanych i zamieszkałych domów na ich osiedlach jest już 37. Podkreślił, że zamieszkują je osoby, które przeprowadziły się do gminy z innych terenów i teraz to do budżetu naszej gminy trafiają ich podatki. Wyjaśnił, że w pierwszej części osiedla została wybudowana inwestycja polegająca na budowie wodociągu i kanalizacji, która kosztowała ponad 350 tys. Powiedział, że tak na prawdę została już spłacona. Wyjaśnił to

w następujący sposób: średni budynek na osiedlu Zielona Polana kosztuje ok. 700.000 zł, co powoduje że osoba, która zaciąga kredyt aby taką nieruchomość kupić musi miesięcznie zarabiać ok. 10 tys. zł. Dochód z podatku CIT wynosi rocznie dla gminy ok. 120 tys. zł (od osób zamieszkujących osiedle), więc w ciągu 3 lat wydatek na budowę wodociągu i kanalizacji został już zwrócony. Sieć wod – kan w nowej części osiedla będzie kosztować ok. 180 tys. zł. Zapewni ona wodę i kanalizację w kolejnych 15 budynkach mieszkalnych. Budowa tej sieci zwróci się gminie w ciągu ok. 2 lat. (Jeżeli przyjmie się do obliczeń taki system o jakim mówił wcześniej). Jest to zadanie własne gmina i trzeba takie zadania realizować. Z tym, że są sieci, które są dochodowe i takie, które nie są dochodowe dla gminy. Wszyscy doskonale wiedzą, że potrzeba gminy i potrzeba chwili jest taka, że czasami do odległego o 2 km gospodarstwa trzeba doprowadzać wodę i kanalizację. Okres zwrotu, czyli koszty budowy takiej kanalizacji i zwrot w opłatach za wodę i kanalizację oraz z podatku CIT bywa nieraz 10, 20 czy 30 letni. Powiedział, że nasza gmina dzięki panu wójtowi zaczyna racjonalnie gospodarować kosztami i wydatkami. Dlatego proponuje w tym przypadku takie rozwiązanie. Tą sieć warto zbudować ponieważ jest to ekonomicznie uzasadnione. Na terenie gminy zamieszkają nowi mieszkańcy, których podatki, co roku będą wpływać do budżetu gminy. Firma zdaje sobie sprawę z tego, że gmina ma ograniczone zasoby pieniężne, dlatego propozycja jest taka, żeby podzielić tę budowę na 3 etapy. I etap został oszacowany na ok. 60 tys. zł. Poprosił wysoką radę, aby kwota ta znalazła się w poprawkach budżetowych jeszcze na ten rok. Jak już kolega wspominał 7 budynków stoi już do zamieszkania są na nie klienci, ale nie można ich sprzedać bez podłączenia do wody i kanalizacji. Im szybciej zostanie to zrobione tym szybciej osiedle zacznie działać. II etap planowany jest na maj 2015 r. i to również koszt ok. 60 tys. zł. Poprosił Radę Gminy i Wójta, aby zabezpieczyć w budżecie potrzebne środki na przyszły rok. III etap jest etapem płynnym jego koszt wyniesie ok. 4 tys. zł już w momencie podłączenia każdego budynku do sieci. Myśli, że nie jest to taki wydatek, który jakoś nadmiernie obciąży budżet. Dodał, że wydatki gminy są wysokie, ale kiedy będą powstawały nowe osiedla i meldować będą się nowi mieszkańcy przyniesie to korzyści dla gminy. W ciągu ostatnich 2 lat co drugi dom w całym powiecie toruńskim został sprzedany na osiedlu Zielona Polana. Wskazuje to na dynamikę rozwoju firmy. Podkreślił że prezydent Zaleski wielokrotnie próbował namówić właścicieli firmy na budowę takiego osiedla w Toruniu, bo uważa, że jest to bardzo dobry pomysł.

### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Otworzył dyskusję na ten temat.

### **Jan Surdyka - wójt**

Powiedział, że pierwsze zadanie, które już, kiedyś gmina realizowała na tym osiedlu to było jego częściowe skanalizowanie. Były kiedyś takie umowy pomiędzy gminą a przedsiębiorcami, których zawieranie zapoczątkował jeszcze poprzedni wójt i dotyczyły one tego, że gmina buduje wodociąg i kanalizację, a deweloper buduje drogi i chodniki, które przekazuje gminie nieodpłatnie. Dodał, że na terenie naszej gminy jest wielu inwestorów, którzy mówią, że chcą coś zrobić, ale tylko ta firma rzeczywiście realizuje swoje zamierzenia. Inne firmy deklarowały się, że zaczną inwestować a jak widać nic się nie dzieje. Poprosił Radę Gminy o zastanowienie się, czy nie warto byłoby współpracować z inwestorami osiedla Zielona Polana. Powiedział, że to oczywiście pani skarbnik musi sprawdzić, czy w budżecie gminy uda się znaleźć potrzebne środki. Oczywiście to nie jest tak, że pomoc firmie Zielona Polana jest priorytetem, ale uważa, że ta współpraca układa się dobrze i przynosi ona korzyści dla gminy.

### **Jerzy Dudzic - radny**

Powiedział, że firma otrzymała warunki, w których jasno było określone, w jaki sposób powinny być prowadzone prace wodno - kanalizacyjne. Zapytał o cenę m2 domu z ostatniego zadania.

### **Jarosław Jewiak – przedstawiciel inwestora budowy Osiedla Zielona Polana**

Jeśli chodzi o warunki przyłączeniowe powiedział, że jest to przyłącze do sieci gminnej. Wydając decyzję o warunkach zabudowy gmina niejako podpisuje cyrograf, że prędzej czy później woda i kanalizacja zostanie podłączona do budynku. Developer stara się robić to w takiej formie, żeby jak najmniej obciążyć gminę. W prawie Polskim nie istnieje coś takiego jak prywatne wodociągi, dlatego nikt sam nie może sobie takiego wodociągu pobudować. Nawet, jeżeli jest grunt prywatny to sieć wodociągowo - kanalizacyjna znajdująca się w nim należy do gminy. W przypadku, kiedy takie sieci zostają pobudowane przez właściciela gruntów to gmina musi je wykupić i nie są to małe pieniądze. Jeżeli chodzi o cenę domów na osiedlu są to 3 warianty. Pierwszy to stan developerski, bez zagospodarowanego ogrodu itp., cena 3800 zł za m2. Staramy się budować domy tak zwane pod klucz czyli z urządzonymi ogrodami zielenią, wyposażeniem domu, plazmą, meblami, a nawet sztukami itp. Cena m2 wtedy ok. 6 tys. zł.

### **Jerzy Dudzic – radny**

Nawiązał do wypowiedzi pana wójta, który stwierdził, że została praktycznie podpisana umowa z firmą na temat przejmowania gotowych już urządzeń kanalizacyjnych czy wodnych, ale bezpłatnie. Bo byłby bardzo zdziwiony, gdyby ktoś z pełniących obowiązki na danym terenie w ciemno podpisywał wszelkie inwestycje dotyczące tego tematu, że będzie je przejmował odpłatnie nie znając skali wielkości. Jak państwo mówicie macie takie duże perspektywy, a nasza gmina z tego, co wszyscy wiemy, nie jest na tyle bogata żeby zwracała koszty tych inwestycji. Wiec tak należałoby szacować swoje koszty budowy metra kwadratowego domu, żeby zawierały one też koszty przyłączy wod – kan. Czy państwo w swoich wyliczeniach mają wyliczone koszty wod kan.

### **Jarosław Jewiak – przedstawiciel inwestora budowy Osiedla Zielona Polana**

Nie ma takiej możliwości w Polsce. Nikt nie przekazuje wybudowanej przez siebie sieci za darmo. Dodał, że nie ma i nie było takich porozumień podpisanych z wójtem czy innych umów, że firma będzie wykonywać sieci, a gmina odpłatnie będzie je przejmowała. Za każdym razem, kiedy jest planowana jakaś inwestycja to z tą inwestycją w pierwszej kolejności przychodzimy do pana wójta, przedstawiamy argumenty, które przemawiają za. Jesteśmy na sesji, żeby nie tylko wójt, ale również cała Rada miała świadomość takich inwestycji. Wyjaśnił, że firma oczywiście ma wyliczenia kosztów potrzebnych na budowę kanalizacji. Kalkulacja na 70 domów została zrobiona jeszcze za czasów wójta Smarza. A obecny wójt jedynie wywiązuje się z poprzednich uzgodnień.

### **Jerzy Dudzic – radny**

Powiedział, że podatek CIT, o którym mówił Pan Jewiak, nie jest najbardziej dochodowym dla naszej gminy. Podatek PIT owszem, ale nie CIT. Dodał, że ten podatek nie musi w całości być przeznaczany na inwestycje wod – kan, ponieważ są jeszcze inne dziedziny życia w gminie, na które również są potrzebne środki.

### **Jarosław Jewiak – przedstawiciel inwestora budowy Osiedla Zielona Polana**

Powiedział, że zgadza się z tym, że to oczywiście gmina decyduje, na co przeznaczy środki. Dodał, że ten podatek ktoś musi wypracować, a jak wcześniej przedstawiał na tym osiedlu zamieszkuje osoby, z podatków, których są znaczne wpływy do budżetu.

### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Powiedział, że ponownie do tematu wrócimy w momencie kiedy wójt przedstawiał będzie propozycje budżetowe. Podziękował za przybliżenie tematu.

## **Ad 2. Działalność klubów sportowych w 2013 r.**

### **Marek Zawiszewski – wiceprzewodniczący LZS**

Przedstawił sprawozdanie z działalności LZS za 2013 r. - informacja w załączeniu do protokołu.

### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Podziękował za przedstawienie i poprosił kolejnego gościa o omówienie tematu.

### **Adam Lubiński – reprezentant Uczniowskiego Klubu Sportowego Trójka Górsk**

Powiedział, że jest mu bardzo miło, że został zaproszony na sesję. Omówił działalność klubu za 2013 r. - informacja w załączeniu.

### **Radosław Pobutkiewicz – prezes LZS Przysiek**

Powiedział, że klub działa dopiero od niedawna i nie ma jeszcze żadnych sukcesów. Ale ma wiele pomysłów, które stara się realizować. Omówił działalność klubu za 2013 r. - informacja w załączeniu.

### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Podziękował przedstawicielom klubów za omówienie tematu. Powiedział, że to co robią wpływa na poprawę kondycji mieszkańców naszej gminy. Dzięki nim inni mają mobilizację do działania.

O godz. 15.20 ogłosił przerwę.

Po przerwie poprosił przewodniczącego Komisji Oświaty Spraw Socjalnych Kultury i Sportu o omówienie kolejnego tematu.

## **Ad 3. Informacja o przygotowaniu placówek oświatowych do nowego roku szkolnego.**

### **Henryk Lizak - radny**

W dniu 26 sierpnia komisja oświaty, kultury i sportu przeprowadziła przegląd przygotowania szkół i przedszkola do nowego roku szkolnego. Kontrolę rozpoczęła od szkoły w Czarnowie, a skończyła na szkole w Przysieku. Szkoły wypadają coraz lepiej. W szkole w Czarnowie i Rzęczkowie są przeprowadzane prace budowlane, ale dyrektorzy zapewnili, że plac budowy będzie zabezpieczony przed rozpoczęciem roku szkolnego. Powiedział, że w jego ocenie każda ze szkół wypadła dobrze. Zwrócił uwagę na starą szkołę, w Złejwsi Wielkiej, która wymaga remontu. Zapytał, czy jest już projekt na jej remont. Dodał, że teren wokół Astrobazy jest pięknie uprzątnięty i zagospodarowany. Przedszkole w Złejwsi Małej funkcjonuje od 6.30 do 17, a Pani dyrektor powiedziała, że jeżeli będzie taka potrzeba to godziny pracy zawsze można rozszerzyć. Wspomniała również, że przedszkole potrzebuje pracownika gospodarczego, który miałby również uprawnienia do palenia w piecu i mógłby pracować na cały etat. W szkole w Łążyńcu komisja zatrzymała się na mały poczęstunek przygotowany przez dyrektora w związku z jego odejściem na emeryturę. Pan Wójt również uczestniczył w tym spotkaniu i złożył podziękowanie dyrektorowi Ziółkowskiemu za współpracę. W szkole w Górsku jest potrzeba zbudowania placu zabaw, który byłby



odpowiedni dla dzieci. Szkoła w Przysieku czeka na rozbudowę. Powtórzył jeszcze raz, że uważa, że szkoły są dobrze przygotowane do rozpoczęcia nowego roku szkolnego.

#### **Grażyna Krystosiak - sekretarz**

Przedstawiła sprawy organizacyjne szkół, powiedziała, że z rozmów z dyrektorami wynika, że w szkołach jest pełna obsada kadrowa, nie ma żadnych wakatów, wszystkie godziny są przydzielone nauczycielom. W tym tygodniu w szkołach odbywają się rady pedagogiczne. W dwóch szkołach spotkaliśmy osoby, dla których przeprowadzone były egzaminy poprawkowe. Dyrektorzy opracowują plany lekcji i harmonogramy dowozu autobusów. W związku ze zmianą dyrektora w Łążynie nowa Pani Dyrektor zgłosiła się do Pana Ziółkowskiego i wspólnie te zagadnienia omawiają.

#### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Otworzył dyskusję.

#### **Jarosław Karczewski – radny**

Odnosnie szkoły w Czarnowie powiedział, że jest zadowolony, że szkoła jest remontowana, ale jej remont zbiegł się z rozpoczęciem roku szkolnego i na pewno można było tego uniknąć.

#### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Podziękował za omówienie tematu i poprosił panią skarbnik o omówienie projektu uchwały nr 1.

#### **Ad. 4. Podjęcie uchwał.**

#### **Justyna Brzozowska – skarbnik gminy**

Na podstawie uzasadnienia do uchwały omówiła zmiany budżetowe na 2014 r.

#### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Podziękował i zapytał, czy radni mają pytania do projektu. Nikt z radnych nie zgłosił się. Poprosił swojego zastępcę o odczytanie projektu uchwały.

#### **Robert Borzecki – radny**

Odczytał uchwałę.

W wyniku przeprowadzonego głosowania jednogłośnie podjęto  
**uchwałę Nr XXXIX/275/2014**

zmieniającą uchwałę w sprawie budżetu gminy na 2014 r.

#### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Poprosił panią kierownik referatu rolnictwa o omówienie kolejnego projektu uchwały.

#### **Joanna Sucharska – kierownik referatu rolnictwa**

Omówiła projekt uchwały w sprawie nadania nazw ulic.

#### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Zapytał, czy radni mają pytania do projektu. Nikt z radnych nie zgłosił się. Poprosił radnych, aby poprawili numerację paragrafów w uchwale. Poprosił o odczytanie uchwały.

#### **Robert Borzecki – radny**

Odczytał uchwałę.

W wyniku przeprowadzonego głosowania jednogłośnie podjęto  
**uchwałę Nr XXXIX/276/2014**

**w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Czarnowo, Górsk i Czarne Błoto.**

**Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Poprosił o omówienie kolejnego projektu.

**Joanna Sucharska – kierownik referatu rolnictwa**

Omówiła projekt uchwały przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Otworzył dyskusję. Radni nie mieli pytań do projektu uchwały.

**Robert Borzęcki – radny**

Odczytał uchwałę.

W wyniku przeprowadzonego głosowania przy 11 głosach za i 1 wstrzymującym się przyjęto  
**uchwałę Nr XXXIX/277/2014**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych we wschodniej i w północnej części miejscowości Rozgarty – gmina Zławieś Wielka.**

**Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Powiedział, że na temat skarg dyskutowano już na wspólnym posiedzeniu komisji, ale jeżeli ktoś z radnych chciałby zabrać głos w tej sprawie to jest teraz taka możliwość. Otworzył dyskusję.

**Jerzy Dudzic – radny**

Powiedział, że faktycznie ciężko jest rozczytać pismo skarżącego, ale zapytał czy gmina rzeczywiście prowadziła przetarg na te usługi. Nie jest tu napisane, jakie usługi, ale wydaje się, że chodzi o czynności, które prowadziły do wydania warunków zabudowy. Poprosił o rozszerzenie tematu.

**Jan Surdyka – wójt**

Powiedział, że oczywiście były zapytania ofertowe i oczywiście wybrano najniższą cenowo ofertę projektanta. Skarżący nie zgadza się z taką decyzją i uważa, że Pan Fryndt prowadzi jakieś działania przeciwko jego osobie i wciąż podważa decyzję podjętą w drodze przetargu. Wyjaśnił, że próbował porozumieć się z nim i za te same pieniądze inna pracownia podjęła się tego zadania. Niestety to rozwiązanie również nie było zadowalające dla skarżącego.

**Jerzy Dudzic – radny**

Stwierdził, że skarżący jest wiecznie niezadowolony. Powiedział, że SKO kilkakrotnie orzekło nieważność decyzji wójta. Zapytał, co działo się dalej w tej sprawie.

**Jan Surdyka – wójt**

Powiedział, że odwołań tego Pana było wiele, ale wydaje się, że chodzi tutaj o decyzje SKO przekazane do ponownego rozpatrzenia. Nie podobały mu się wydane decyzje, kierował odwołanie do SKO i gmina ponownie musiała rozpatrzyć ten sam temat.

### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Powiedział, że na posiedzeniu komisji ochrony środowiska, rolnictwa i bezpieczeństwa Pan Pelc poruszył temat odwołań do SKO. Wyjaśnił, że SKO zawsze działa w ten sam sposób. Nie zagłębia się w rozwiązanie problemu tylko wydaje decyzje o przekazaniu do ponownego rozpatrzenia przez organ wydający decyzję.

### **Magdalena Chrzanowska – Thiede – radca prawny**

Powiedziała, że w praktyce wygląda to tak, że sprawa wraca z powrotem do urzędu, ponownie zostaje wydana taka sama decyzja i to może tak trwać do pewnego momentu. SKO ma prawo wydać decyzję merytoryczną, ale najczęściej tego nie robi. Taka sytuacja może trwać naprawdę długo.

### **Jerzy Dudzic – radny**

Powiedział, że jest to patowa sytuacja i dopóki będzie ona miała miejsce nie dojdziemy do porozumienia z tym Panem.

### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Powiedział, że wygląda to tak jakby skarżący nie chciał się dogadać. Zmienia bez przerwy zdanie, a we wnioskach, które składa nie ma nawet spójności i sam sobie zaprzecza. Za tej kadencji była wola i wójta i radnych, żeby się z nim porozumieć, ale niestety nie jest to łatwe. Nikt nie ma interesu w tym, żeby zaszkodzić temu Panu, a jednak sytuacja pozostaje cały czas nierozwiązana, a on składa wciąż podobne wnioski. Jeden z kontrolujących urząd gminy powiedział kiedyś, że każda gmina ma takiego skarżącego.

### **Jerzy Dudzic – radny**

Zapytał Panią prawnik, czy nie można jakoś od strony prawnej tego zakończyć. Dodał, że nie można wciąż rozważać tej samej sprawy.

### **Magdalena Chrzanowska – Thiede – radca prawny**

Powiedziała, że w uzasadnieniu do uchwały został zawarty zapis, że jeżeli kolejny raz skarga będzie dotyczyła tego samego tematu to art. 239 kodeksu postępowania administracyjnego daje możliwość podjęcia uchwały o pozostawieniu skargi bez rozpoznania. Często jest niestety tak, że ten Pan podaje jakieś nowe argumenty i ciężko jest ocenić czy sprawa dotyczy tego co było wcześniej czy już czegoś innego.

### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Zapytał, czy ktoś z radnych chciałby jeszcze zabrać głos w tej sprawie. Nikt z radnych nie zgłosił się. Poprosił wiceprzewodniczącego o odczytanie uchwały.

W wyniku przeprowadzonego głosowania przy 9 głosach za i 3 wstrzymujących się przyjęto  
**uchwałę Nr XXXIX/278/2014**

#### **w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Zławieś Wielka,**

Powiedział, że kolejna skarga również została złożona przez tą samą osobę, zapytał, czy ktoś chciałaby zabrać głos w tym temacie. Nikt z radnych nie zgłosił się. Poprosił o odczytanie projektu uchwały.

W wyniku przeprowadzonego głosowania przy 9 głosach za i 3 wstrzymujących się przyjęto  
**uchwałę Nr XXXIX/279/2014**

#### **w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Zławieś Wielka,**

Wyjaśnił, że ostatnia skarga również została złożona przez Pana Witkowskiego. Poprosił o odczytanie uzasadnienia do uchwały. Nikt z radnych nie zabrał głosu w omawianym temacie.

#### **Małgorzata Kutnik – radna**

Zwróciła uwagę, że w uzasadnieniu jest błąd „literówka” w dacie dotyczącej złożenia pisma przez Pana Witkowskiego. Powiedziała, że jest to istotne i należy to poprawić.

#### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Zapytał radnych kto jest za przyjęciem uchwały po wprowadzonej korekcie.

W wyniku przeprowadzonego głosowania przy 9 głosach za i 3 wstrzymującym się przyjęto  
**uchwałę Nr XXXIX/280/2014**

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Zławieś Wielka.**

Poprosił Panią sekretarz o omówienie ostatniego już projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie opłat za świadczenia i czasu przeznaczanego na bezpłatne nauczanie, wychowanie i opiekę w Przedszkolu Gminnym w Złejwsi Małej.

#### **Grażyna Krystosiak – sekretarz**

Na podstawie uzasadnienia do uchwały omówiła ww. projekt.

#### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Otworzył dyskusję.

#### **Jerzy Dudzic – radny**

Zapytał, jaka kwota była zebrana za godziny ponadwymiarowe w przedszkolu.

#### **Grażyna Krystosiak – sekretarz**

Odpowiedziała, że w tej chwili nie jest w stanie powiedzieć jaka to była kwota, ale jeżeli radny sobie życzy to w przerwie przekaze taką informację.

#### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Nikt z radnych nie zabrał więcej głosu w tym temacie. Poprosił o odczytanie projektu uchwały.

W wyniku przeprowadzonego głosowania jednogłośnie podjęto  
**uchwałę Nr XXXIX/281/2014**

**w sprawie opłat za świadczenia i czasu przeznaczanego na bezpłatne nauczanie, wychowanie i opiekę w Przedszkolu Gminnym w Złejwsi Małej.**

#### **Ad 5. Informacja o pracach wójta między sesjami.**

##### **Jan Surdyka – wójt**

Przedstawił informację o swojej pracy między sesjami.

##### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Zapytał o wyniki rozmów z Panem Nadleśniczym odnośnie przejęcia leśniczówki w Cichoradzu oraz z Panem Wiesławem Żyłkowskim prezesem fundacji „Edukacyjne Drogi Polek i Polaków”.

##### **Jan Surdyka – wójt**

Wyjaśnił, że na razie z Panem Nadleśniczym podpisano porozumienie odnośnie przejęcia drogi w Pędzewie. Jeżeli chodzi o leśniczówkę temat nie został jeszcze zakończony. Rozmowy z Panem Żyłkowskim potwierdziły to, co zostało zaplanowane w budżecie na 2014 rok, czyli funkcjonowanie punktów przedszkolnych, w których opiekę będą miały dzieci z terenu naszej gminy.

#### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Zapytał, czy ktoś z radnych ma pytania odnośnie pracy wójta między sesjami. Nikt z radnych nie zgłosił się.

#### **Ad 6. Wolne wnioski i zapytania.**

#### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Otworzył ostatni punkt porządku obrad.

#### **Małgorzata Kutnik – radna**

Poprosiła prezesa Zakładu Usług Komunalnych o udostępnienie sprawozdania finansowego z działalności Spółki.

#### **Jarosław Karczewski – radny**

Powiedział, że celowo podczas podejmowania uchwały odnośnie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych we wschodniej i w północnej części miejscowości Rozgarty nie zabierał głosu i był za jej przyjęciem. Zapytał jednak czy faktycznie wystąpiliśmy w związku z tą sprawą na drogę sądową z Panią Wojewodą.

#### **Joanna Sucharska – kierownik referatu rolnictwa**

Odpowiedziała, że wystąpiliśmy z takim wnioskiem.

#### **Jarosław Karczewski – radny**

Odpowiedział, że jak ktoś pracuje to normalne, że może się pomylić i jest to normalna sprawa. Nie rozumie jednak, dlaczego „boksujemy się” z Panią Wojewodą skoro ona w swoich kompetencjach może, a nie musi nam tego załatwić. Uważa, że nie ma to sensu skoro i tak teraz podejmujemy uchwałę, aby normalną drogą poprowadzić ponownie procedurę.

#### **Małgorzata Kutnik – radna**

Powiedziała, że nie ma to sensu tym bardziej, że tak na prawdę nie wiadomo po czyjej stronie ta wina leży. Dodała, że jest to jej zdanie.

#### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Zapytał, czy ktoś chciałaby jeszcze zabrać głos.

#### **Grażyna Krystosiak – sekretarz**

Przypomniała radnym o złożeniu oświadczenia majątkowego na 2 miesiące przed upływem kadencji.

#### **Ad 7. Zamknięcie obrad XXXIX sesji Rady Gminy Zławieś Wielka.**

#### **Piotr Pawlikowski – przewodniczący Rady Gminy**

Z uwagi na to, że nikt więcej nie zabrał głosu o godz. 16. 40 zamknął obrady XXXIX sesji Rady Gminy.

