

U C H W A Ł A Nr XXV)203)98

Rady Gminy Zławieś Wielka
z dnia 18 czerwca 1998 roku

w sprawie **przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka**

Na podstawie art. 12 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89 z dnia 25 sierpnia 1994 r.poz. 415 z późn.zm.)

uchwała się, co następuje :

- § 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsiach: Stary Toruń, Rozgarty, Górsk, Czarne Błoto, Zarośle Cienkie, Pędzewo, Gutowo, Zławieś Wielka, Zławieś Mała, Toporzysko, Czarnowo, Łążyn, Rzęczkowo na terenach określonych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 2. Plan, o którym mowa w § 1 winien zawierać następujące ustalenia:
1. Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i sposobach użytkowania.
 2. Linie rozgraniczające ulice, drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi.
 3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury.
 4. Lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Janusz Piotrowski

Janusz Piotrowski

Załącznik Nr 1 do uchwały
Rady Gminy Zławieś Wielka
Nr XXV/203/98 z dnia
18 czerwca 1998 roku

dotyczy: określenie terenów do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy.

Lp.	Właściciel terenu	Nr działki	Położenie	Pow. ha	Proponowane przeznaczenie
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Krysak Zbigniew	114/2	Rozgarty	0,27	MN
	Deleszek Aleksander	189	Stary Toruń	2,80	MN
3.	Nowicka Teresa	93	Łążyn	1,00	MN
4.	Siennicka Krystyna	126/7, 126/8	Stary Toruń	0,51	MN
5.	Deleszek Kazimierz	130/2	Stary Toruń	0,50	MN
6.	Taper Henryk	111/4, 111/5	Rozgarty	0,65	MN
7.	Andrzejewski Kazimierz	160	Stary Toruń	1,15	MN
8.	§ztuwe Andrzej	30	Zławieś W-1ka	0,42	MNr
9.	Prestel Mariusz	129/1	Gutowa	2,17	MN
10.	Witkowska Stanisława	268/5, 268/3	Czarne Błoto - // -	0,24 + 0,46 2,63	MN 0,70 Ls
11.	Pargulski Piotr	236	Zławieś Wielka	0,30	MNr + UH
12.	Mądrzejewski Waldemar	353	Zławieś Wielka	0,31	MN
13.	Bogusław Kuźba	59/1	Zławieś Wielka	2,88	UH + UG
14.	Mięsikowski Mateusz	90	Łążyn	0,50	MN
15.	Orzechowska Jadwiga	164	Stary Toruń	0,21	MN
16.	Hadaczek Sławek	75/16	Górsk	0,10.66	MN
17.	Jarzęczka Mariola	117/1, 115/1	Rozgarty	1,77	MN
18.	Ciesielski Jan	77	Rozgarty	1,53	MN
19.	Cezary Ludwik	111/8	Rozgarty	0,14	MN
20.	Pyzik Łukasz	89/2	Stary Toruń	0,66.34	MNr
21.	Jaśniewski Wiesław	112/1	Rozgarty	0,15	MN
22.	Dec Józef i Jadwiga	390	Rzęczkowo		MNr
23.	Świderek Zbigniew	342/5	Czarne Błoto	0,80	MN
24.	Siwka Sławomir	112/3, 112/4, 112/5	Rozgarty	0,89	MN
25.	Gawlik Agnieszka	112/2	Rozgarty	0,15	MN
26.	Janiec Czesław Bujalski Stanisław Kuzioła Władysław Słupczewski Andrzej Zamiatowska Magdalena	422/10 - 422/16	Górsk	0,28	ZD

	2.	3.	4.	5.	6.
27.	Czacharowski Tomasz	430	Czarne Błoto	0,43	MN
28.	Gajdemski Mirosław	126/1, 132/3, 133 272, 273/5, 105, 103/1, 101/1, 168, 155/1, 151, 47, 73, 74, 33/2, 253, 126/4, 126/3, 127, 132/1, 37, 38, 39, 36, 26, 27, 28, 29, 42 i	Toporzysko	118,97	MN
29.	Walczyk Romuald	41	Zławieś Mała	4,71	MNr
30.	Parafia Rzym.-Kat. Sw. Marcina w Czarnowie	cz. 245/15	Czarnowo	3,76	ROm
31.	Foksiński Franciszek	69	Czarne Błoto	0,37	MN
32.	Kowalik Ryszard	422/24, 422/25	Górsk	0,13	MN
33.	Rzepecki Jerzy	422/22, 422/23	Górsk	0,13	MN
34.	Mirosław Kwiatkowski	4/2, 6/4, 5/1	Zławieś Wielka		MNr
35.	Lila Dobrowolska	120/3, 116/1, 113/1, 117/1	Zarośle Cienkie	10,15	MN
36.	Zarząd Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej	432/7, 195/1 197/1, 193/1	Górsk	9,88	MN
37.	Siwczyński Henryk	390, 389, 388/1	Górsk	3,20	MN
38.	Spółdzielcze Zrzeszenie Towarzystwo Budowy Tanich Domów	189/1, 189/2, 90 194, 195, 188, 191 207/2, 207/3, 196, 193/19, 209	Stary Toruń	20,13	MN
39.	Walkowiak Daniel	130/10 129/5	Stary Toruń	0,17 0,00.45	MN MN
40.	Paciorkowska Paula	130/9 129/4	Stary Toruń	0,17 0,00.36	MN MN
41.	Zarząd Gminy Zławieś Wielka	249/28	Stary Toruń	0,14	UH
42.	Angowski Albin	180/2	Stary Toruń	0,44	MN
43.	"MARWIT" Firma Prod.-Handl - p. Maciej Józwicki	230/2	Zławieś Wielka	0,90	PP
44.	Tofil Marian	205/5 (205/7 + 205/8)	Górsk	0,38	MNr
		70	Czarne Błoto	0,38	MNr + U
		56	- // -	0,43	
		16/1	- // -	1,00	
		198/3	- // -	1,20	
45.	Agencja Własności Rolnej Skarbu Państwa	318/7	Czarnowo	ca. 2,5	MN + U

	2.	3.	4.	5.	6.
46.	Gawlas Ewa krzysztof	73	Rozgarty	1,09	MN
47.	Mularz Zofia	45	Czarne Błoto	4,45	MN
		95	- // -	0,47	
		17	- // -	5,08	
48.	Czerwiński Jacek	280/4	Pędzewo	0,13	UR, UI
49.	Kucharczyk Mirosław	286	Czarnowo	1,0	MN
50.	Frontczak Adolf	72, 74	Łążyn	0,51	MN
51.	Zięba Marian	65	Toporzysko	1,46	MN
52.	Wąsik Jerzy	279/47	Stary Toruń	ca. 0,06	MN
53.	Sylwester Winiarski	115/2	Rozgarty	0,08.85 ✓	MN ✓
54.	Nehring Alicja Nehring Teresa	122/15	Rozgarty	1,83	MN
55.	Michalak Łucjan	258/2,258/1	Zławieś Wielka	1,19	MNr
56.	Małek Ryszard	36/1,36/2	Zławieś Wielka	0,41.87	UR
57.	Ligmann Ryszard	234	Czarnowo	0,47	MN
58.	Zaton Zygmunt	260/7,260/8 260/9,260/10 260/11	Czarnowo	1,15	MN
59.	Jenta Stanisław	441/8	Górsk	0,60	MN
60.	Kopacki Jan	172/3	Górsk	0,23	MN
61.	Głowiński Krzysztof	164/4	Toporzysko	0,59	MN
62.	Frączyczyk Leszek	372	Zławieś Wielka	2,10	2 siedliska
63.	Kamrowski Tadeusz	211/8, 211/7	Pędzewo	0,14	MN
64.	Wygaś Józef Maria	351/4	Górsk	1,12	MN
65.	Rynkowsy J.A.	340/5	Górsk	0,81	MN
66.	Golczyński Wojciech	127/1	Zarośle Cienkie	1,23	MN
67.	Kononiuk Janusz, Elżbieta	238	Zławieś Wielka		MNr
68.	Kluska Joanna	75	Rozgarty	1,0	MN
69.	Lizak Henryk	86	Rozgarty	0,12	MN
70.	Misiaszek Sławomir	115/15	Rozgarty	2,42	MNr
70A.	Cygańska Marzena	207/2,207/3	Stary Toruń		
71.	Preis Anna	25	Pędzewo	2,0	MN
72.	Drączkowska Janina	232/4	Czarnowo	1,36	MNr
73.	Dulanowski Henryk	199/3 197/9	Stary Toruń Przysiek	0,62 0,78	MN
74.	Rydlewska-Chabowska Elżbieta	270/1	Czarnowo	2,93	MN, UI
75.	Owieśny Piotr	235/2,230/1	Czarnowo	5,23	MN, UI
76.	Gołębiwska Wiesława	227/1	Czarnowo	1,15	MNr
77.	Kwiatkowska Stanisława	190	Toporzysko	3,07	MN, UI
78.	Piotrowscy Władysława Grzegorz	452/5, 452/4	Rzęczkowo	1,73	MNr

	2.	3.	4.	5.	6.
79.	Dwojak Wojciech	500/7	Czarne Błoto	0,17	MN
80.	Abramowski Zygmunt	29, 58	Czarne Błoto	2,72	MN
81.	Wybraniec Janusz	178	Pędzewo	1,20	MNr
82.	Orliński Andrzej	131/3, 122/2	Stary Toruń	6,75	MN
83.	Szczepański Dariusz	56/4	Rozgarty	1,04.55	MN
84.	Sółkowska Emilia	397/3	Rzęczkowo	3,0	MNr
85.	Janusz Edward	137/7	Stary Toruń	0,11	MNr
86.	Sowiński Zbigniew	426/5	Górsk	0,06	MN
87.	Mayer Marek	330/2	Zławieś Wielka	1,85	MN, UH
88.	Mienie Komunalne Gminy	297	Czarnowo	0,69	MNr
		110	Rozgarty	1,00	MN
		392	Łążyn	0,23	MN
		393	Łążyn	1,39	MN
		65/1	Skłudzewo	0,25.66	MN
		152	Zławieś Mała	0,43	MN
		197	Zławieś Mała	1,23	MNr
		140/1	Zławieś Mała	0,49.64	MN
		66	Zarośle Cienkie	0,82	MNr
		65/3	Zarośle Cienkie	1,07	MNr

Oznaczenie symboli zmiany planu:

MN - teren budownictwa mieszkaniowego

MNr - działki rzemieślnicze z zabudową mieszkaniową

UH - usługi, handel

Ls - teren pod zalesienie

PP - przemysł

UG - usługi gastronomiczne

UR - rzemiosło

UI - usługi inne

ZD - ogródki działkowe

ROm - ogrodnictwo z możliwością
zabudowy mieszkaniowej