

UCHWAŁA Nr VI/22/2015
RADY GMINY ZŁAWIEŚ WIELKA
z dnia 29 stycznia 2015 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek położonych w centralnej części miejscowości Stary Toruń – gmina Zławieś Wielka

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647¹) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594²) uchwala się, co następuje:

§1.1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek położonych w centralnej części miejscowości Stary Toruń, zgodnie z §1 ust. 2 niniejszej uchwały.

2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawione zostały na załączniku graficznym oznaczonym numerem 1.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXXI/221/2013 Rady Gminy Zławieś Wielka z dnia 28 listopada 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek położonych w centralnej części miejscowości Stary Toruń oraz dla części działki położonej w zachodniej części miejscowości Czarnowo – gmina Zławieś Wielka.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zławieś Wielka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Pawlikowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2012 r. poz. 951 i 1445, z 2013 r. poz. 21, 405, 1238 i 1446 oraz z 2014 r. poz. 379, 768 i 1133

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.

Uzasadnienie


Opracowanie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z nowych potrzeb związanych z rozwojem miejscowości Stary Toruń.

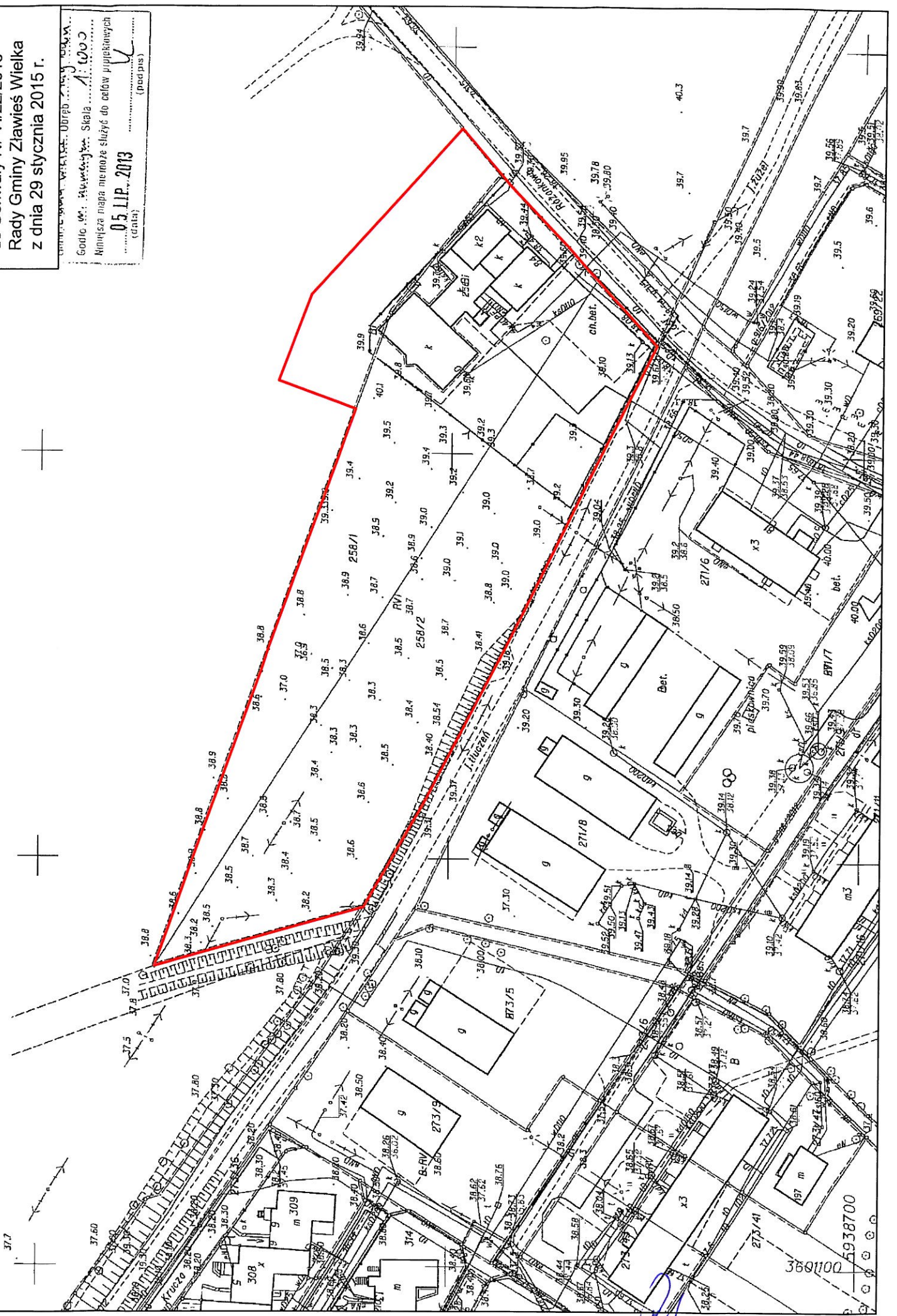
Dokonana przez Wójta Gminy analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania planu miejscowego dla stosownego obszaru. Uchylana uchwała obejmowała obszar położony w miejscowości Czarnowo – jednak względem rzeczoności obszaru – prowadząc procedurę planistyczną – uzgodnienia projektu stosownego opracowania planistycznego odmówił Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszczy. Ostatnie skutkować musi rezygnacją ze sporządzania planu miejscowego dla pierwotnie przyjętego obszaru opracowania. Wążąc na powyższe, korzystając ze swych ustawowych uprawnień recypowanych na gruncie ustaw: 1) ustawy o samorządzie gminnym i 2) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – po przedłożeniu przez Wójta Gminy pod rozwagę możliwości sporządzenia stosownego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznano, iż jest to zamierzenie zewsząd zasadne. Powzięta uchwała stanowi, zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Przyjąć, zatem należy, że niniejsza Uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawnym.

**GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr VI/22/2015
Rady Gminy Zławies Wielka
z dnia 29 stycznia 2015 r.

Godło W.G. :  Skala 1: 1000
Ministrza mapy nie może służyć do celów projektowych
05.II.P., 2013
(data)



[Handwritten signature]

