

UCHWAŁA NR XIX/147/2020
RADY GMINY ZŁAWIEŚ WIELKA
z dnia 17 czerwca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału 4/6 we współwłasności odrębnej własności lokalu położonego w budynku nr 11A m. 14 zlokalizowanego na działce o nr ewid. 316/14 w miejscowości Siemoń, gmina Zławieś Wielka

Na podstawie §2 ust. 2 pkt. 6 Uchwały Rady Gminy Zławieś Wielka Nr XXXVII/267/2014 z dnia 24 kwietnia 2014 r., w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Kuj – Pom z 2014 r., poz. 1592)

uchwała się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż 4/6 udziału we współwłasności odrębnej własności lokalu położonego w budynku nr 11A m. 14 zlokalizowanego na działce o nr ewid. 316/14 w miejscowości Siemoń, gmina Zławieś Wielka dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą TO1T/00041131/6.

§2. Wartość lokalu została określona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 61.733,00 zł.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Pawlikowski

Uzasadnienie
do uchwały nr XIX/147/2020
Rady Gminy Zławieś Wielka
z dnia 17 czerwca 2020 r.

Gmina Zławieś Wielka jest współwłaścicielem udziału 4/6 we współwłasności odrębnej własności lokalu położonego w budynku nr 11A m. 14 zlokalizowanego na działce o nr ewid. 316/14 w miejscowości Siemoń, gmina Zławieś Wielka dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą TO1T/00041131/6.

Wartość lokalu została określona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 61.733,00 zł.

Zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 6 Uchwały Rady Gminy Zławieś Wielka Nr XXXVII/267/2014 z dnia 24 kwietnia 2014 r., w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony - nabycie i zbycie nieruchomości, której wartość transakcyjna przekracza kwotę 50.000,00 zł wymaga zgody Rady Gminy wyrażonej odrębną uchwałą, w przypadku sprzedaży udziału 4/6 we współwłasności odrębnej własności lokalu położonego w budynku nr 11A m. 14 zlokalizowanego na działce o nr ewid. 316/14 w miejscowości Siemoń, gmina Zławieś Wielka cena sprzedaży przekracza kwotę 50.000,00 zł, w związku z powyższym niezbędne jest podjęcie powyższej uchwały.