

UCHWAŁA NR XIX/148/2020
RADY GMINY ZŁAWIEŚ WIELKA
z dnia 17 czerwca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 położonego przy ul. Wspólnej 1B w miejscowości Przysiek obręb ewid. Stary Toruń na działce o nr ewid. 273/41 (udział 746/6079) dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr TO1T/00047559/4.

Na podstawie §2 ust. 2 pkt. 6 Uchwały Rady Gminy Zławieś Wielka Nr XXXVII/267/2014 z dnia 24 kwietnia 2014 r., w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Kuj – Pom z 2014 r., poz. 1592) **uchwala się, co następuje:**

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości - lokalu mieszkalnego nr 3 położonego przy ul. Wspólnej 1B w miejscowości Przysiek obręb ewid. Stary Toruń na działce o nr ewid. 273/41 dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr TO1T/00047559/4.

§2. Wartość lokalu została określona na podstawie operatu szacunkowego z dnia 6 marca 2020 r., sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 157.400,00 zł.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Pawlikowski

Uzasadnienie

Gmina Zławieś Wielka jest współwłaścicielem udziału 746/6079 w nieruchomości oznaczonej nr działki 273/41 w miejscowości Przysiek obręb ewid. Stary Toruń.

Udział 746/6079 dotyczy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Wspólnej 1B w miejscowości Przysiek obręb ewid. Stary Toruń na działce o nr ewid. 273/41.

Cena sprzedaży w/w udziału została określona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego z dnia 6 marca 2020 r., na kwotę 157.400,00 zł.

Zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 6 Uchwały Rady Gminy Zławieś Wielka Nr XXXVII/267/2014 z dnia 24 kwietnia 2014 r., w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony - nabycie i zbycie nieruchomości, której wartość transakcyjna przekracza kwotę 50.000,00 zł wymaga zgody Rady Gminy wyrażonej odrębną uchwałą, w przypadku sprzedaży udziału 746/6079 w nieruchomości oznaczonej nr działki 273/41 w miejscowości Przysiek obręb ewid. Stary Toruń cena sprzedaży przekracza kwotę 50.000,00 zł, w związku z powyższym niezbędne jest podjęcie powyższej uchwały.