

UCHWAŁA NR XIII/87/2012
RADY GMINY ZŁAWIEŚ WIELKA
z dnia 21 marca 2012 r.

w sprawie **sprzedaży nieruchomości położonej w Górsku stanowiącej mienie komunalne gminy z udzieleniem bonifikaty od ceny jej zbycia na rzecz Zgromadzenia Św. Michała Archaniola w Markach-Strudze**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.¹), oraz art.13 ust.1, art. 24 ust.1 pkt.1, art. 37 ust. 2 pkt.10, art. 68 ust.1 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm. ²), art. 41 ust. 2 i art. 42 ust. 2 i 3, ustawy z dnia 17 maja 1989 r. o stosunku państwa do Kościoła katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. Nr 29 poz.154 z późn. zm.³)

Rada Gminy
uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość oznaczoną nr działki 23/2 o pow. 0,1534 ha, Kw. TO1T/00014834/6 położonej w Górsku na rzecz Zgromadzenia Św. Michała Archaniola w Markach-Strudze z przeznaczeniem pod budowę kaplicy filialnej kościoła w Górsku.

§ 2. Sprzedaż nastąpi w trybie bezprzetargowym zgodnie z art.37 ust. 2 pkt.10 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wyraża się zgodę na zastosowanie bonifikaty w wysokości 99 % od ceny szacunkowej nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zławieś Wielka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Małgorzata Kutnik

¹Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 134, poz.777, Nr 117, poz. 679 i Nr 217, poz. 1281

²Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz.1307 i Nr 200, poz. 1323, oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762 i Nr 135, poz. 789

³Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 1990 r. Nr 51, poz. 297, Nr 55, poz. 321, Nr 86, poz. 504, z 1991 r. Nr 95, poz. 425 i Nr 107, poz. 459, z 1993 r. Nr 7, poz. 34, z 1994 r. Nr 1, poz. 3, z 1997 r. Nr 28, poz.153, Nr 90, poz. 557, Nr 96, poz. 590, Nr 141, poz. 943, z 1998 r. Nr 59, poz. 375, Nr 106, poz. 668, Nr 117, poz. 757, z 2000 r. Nr 120, poz. 1268, z 2004 r. Nr 68, poz. 623, z 2009 r. Nr 219, poz. 1710, z 2010 r. Nr 106, poz. 673, Nr 224, poz. 1459, z 2011 r. Nr 18, poz. 89, Nr 129, poz. 748

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XIII/87/2012
Rady Gminy Zławieś Wielka
z dnia 21 marca 2012 roku

Uchwała dotyczy nieruchomości położonej w Górsku, stanowiącej mienie komunalne Gminy Zławieś Wielka, działki oznaczonej nr 23/2 o pow. 0, 1534 ha.

Parafia Rzymsko-Katolicka p.w Podwyższenia Krzyża w Górsku przy poparciu mieszkańców parafii wystąpiła z wnioskiem do Gminy o przydzielenie terenu pod budowę kaplicy filialnej kościoła w Górsku. Parafia działa na rozległym terenie obejmującym sołectwa Górsk, Czarne Błoto, Rozgarty i Stary Toruń/część/. Liczba parafian w ostatnim okresie wzrosła i wynosi ok. 3.000 osób, w tym: dzieci i młodzieży ok. 25%, dorosłych około 64%, emerytów i rencistów około 11%. Parafia umiejscowiona jest pomiędzy dwoma największymi ośrodkami województwa Toruniem a Bydgoszczą, w związku, z czym wykazuje szereg cech rozwijającego się zurbanizowanego obszaru podmiejskiego. Teren parafii rozciąga się na długości ponad 10 km wzdłuż prawego brzegu Wisły oraz szosy tranzytowej nr 80 Toruń – Bydgoszcz. Około 35 % parafian zamieszkuje tereny zachodnie wsi, gdzie istnieje duże osiedle bloków mieszkalnych oraz dzielnica domków jednorodzinnych. Odległość od istniejącego kościoła parafialnego wynosi ok.5 km. Tranzytowy charakter głównej drogi stwarza wielkie niebezpieczeństwo dla podążających do kościoła parafian, zwłaszcza ludzi starszych oraz dzieci i młodzieży. Nieruchomość, która jest przedmiotem darowizny położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie w/w skupiska osiedla domków jednorodzinnych jak też osiedla budownictwa wielorodzinnego w Górsku.

Wobec przedstawionych powyżej argumentów Wójt Gminy wnosi o przyjęcie przedłożonej uchwały.