

UCHWAŁA NR XXXI/221/2013
RADY GMINY ZŁAWIEŚ WIELKA
z dnia 28 listopada 2013 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek położonych w centralnej części miejscowości Stary Toruń oraz dla części działki położonej w zachodniej części miejscowości Czarnowo – gmina Zławieś Wielka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594z późn. zm.¹) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.²)

Rada Gminy
uchwała, co następuje:

§1.1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek położonych w centralnej części miejscowości Stary Toruń oraz dla części działki położonej w zachodniej części miejscowości Czarnowo, zgodnie z §1 ust. 2 niniejszej uchwały, gmina Zławieś Wielka.

2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawione zostały na załącznikach graficznych oznaczonych numerami 1 i 2.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XI/73/2011 Rady Gminy Zławieś Wielka z dnia 28 grudnia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki położonej w centralnej części miejscowości Stary Toruń oraz dla części działki położonej w zachodniej części miejscowości Czarnowo – gmina Zławieś Wielka.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

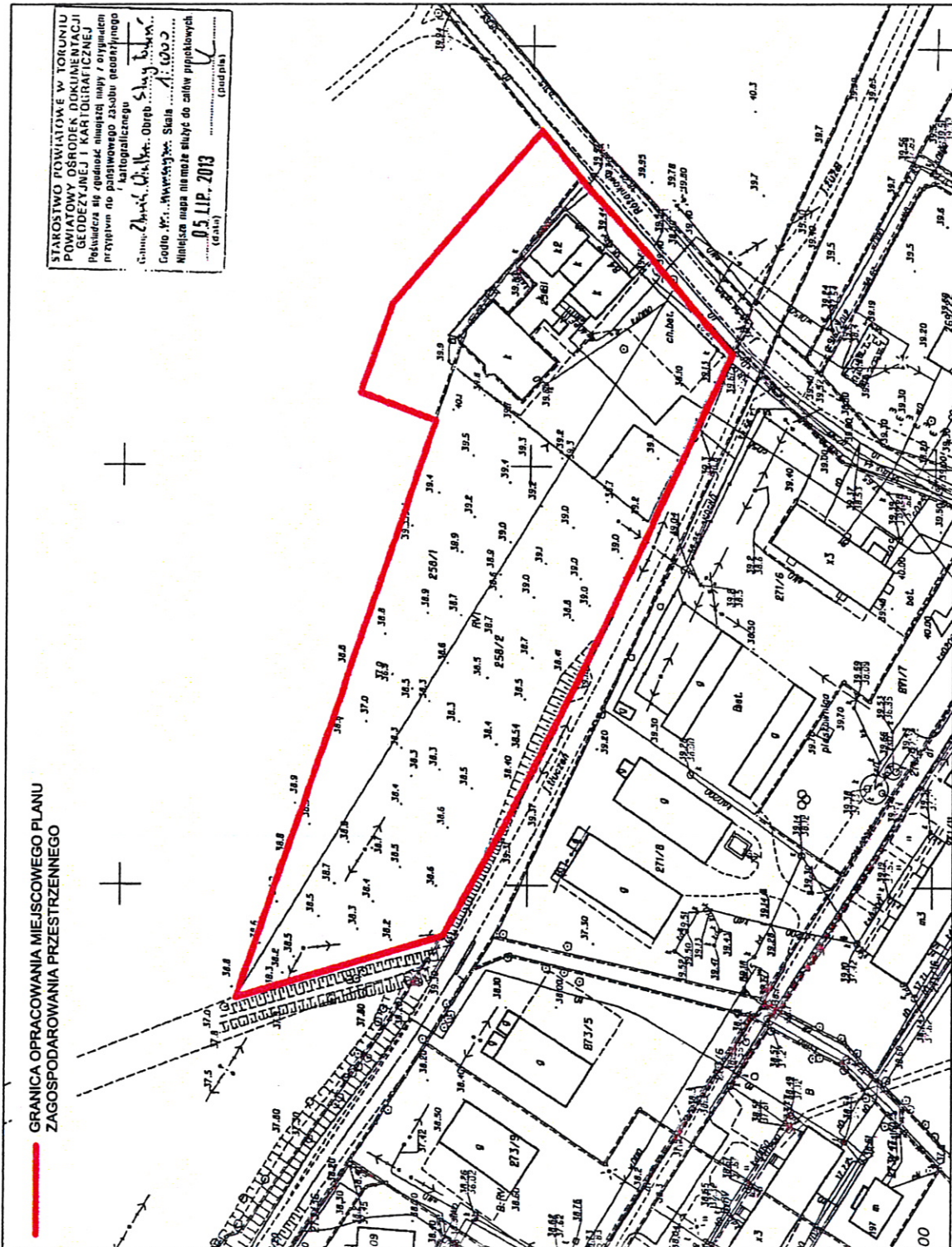
Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Pawlikowski

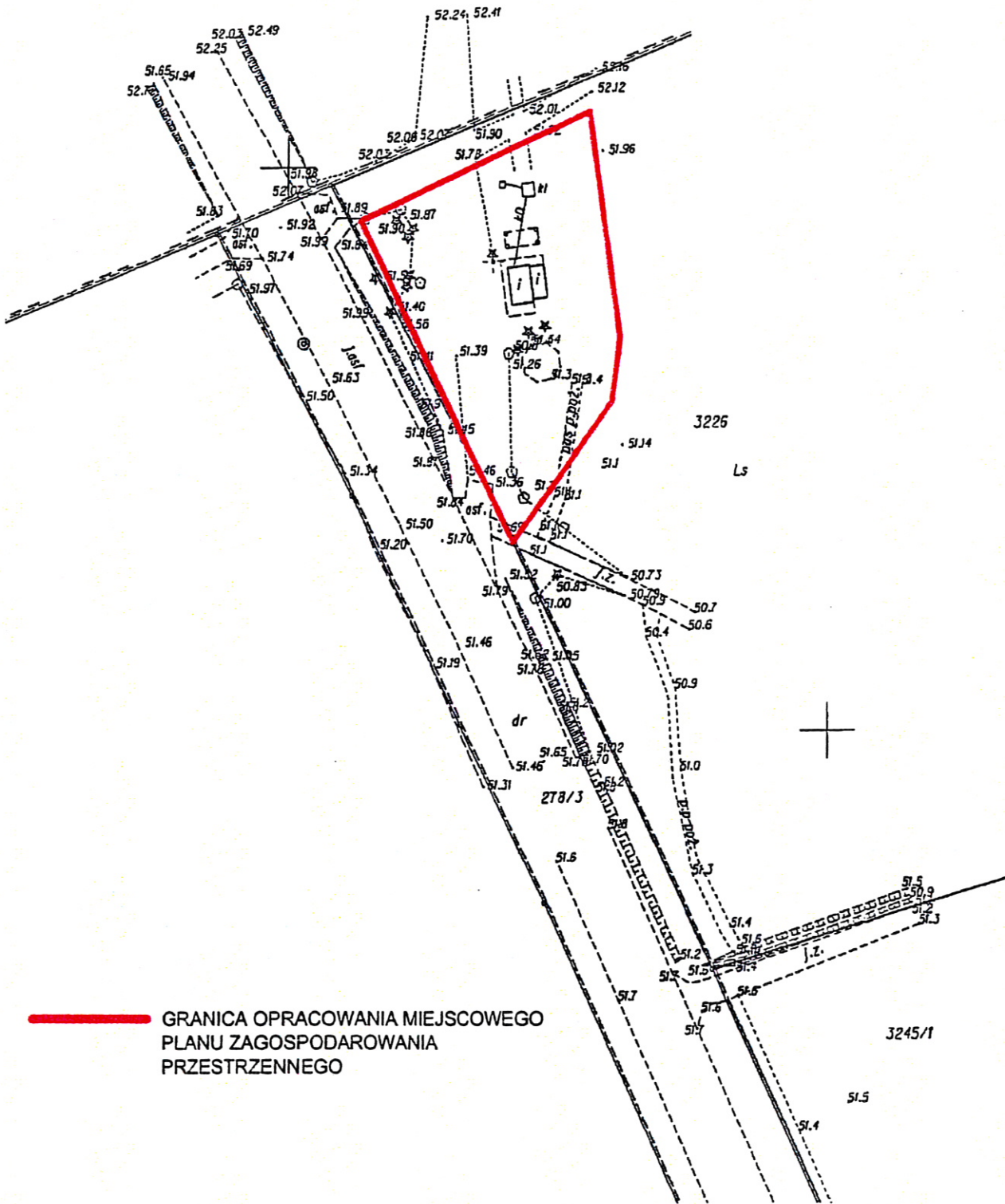
¹ zm. z 2013 r. poz. 645

² zm. z 2012 r. poz. 951, poz. 1445, z 2013 r. poz.21, poz. 405, poz.1238.

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXXI/221/2013
Rady Gminy Zławieś Wielka
z dnia 28 listopada 2013 r.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr inż. Piotr Pawlikowski



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

mgr inż. Piotr Pawlikowski

UZASADNIENIE

Opracowanie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z nowych potrzeb związanych z rozwojem miejscowości Stary Toruń i Czarnowo.

Dokonana przez Wójta Gminy analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla stosownych obszarów. Uchylaną uchwałą nie objęto obszaru właściwego dla zachowania ładu przestrzennego, stąd konieczność jej uchylecia. Wążąc na powyższe, korzystając ze swych ustawowych uprawnień recypowanych na gruncie ustaw: 1) ustawy o samorządzie gminnym i 2) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – po przedłożeniu przez Wójta Gminy pod rozwagę możliwości sporządzenia stosownego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznano, iż jest to zamierzenie zewsząd zasadne. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Przyjąć zatem należy że niniejsza Uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawnym.