***Załącznik Nr 2***

Umowa Nr …/2021

Zawarta w dniu ………. r.

pomiędzy:

**Gminą Zławieś Wielka**

ul. Handlowa 7, 87-134 Zławieś Wielka

zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Pana Jana Surdykę – Wójta Gminy Zławieś Wielka,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Zławieś Wielka,

a

………………………………

………………………………

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

…………………………………………

Na realizację zadania pn. **„Unieszkodliwianie odpadów zawierający azbest z terenu Gminy Zławieś Wielka”**, finansowanego z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

§1

1. Umowa zostaje zawarta na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy PZP.
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. *„Unieszkodliwianie odpadów zawierający azbest z terenu Gminy Zławieś Wielka”.*

§2

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień ………… r.
2. Zamówienie zostanie wykonane przez Wykonawcę w terminie do ………… r.
3. Za termin wykonania zamówienia uznaje się datę podpisania protokołu odbioru końcowego z klauzulą „bez zastrzeżeń”.

§3

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie polegające na unieszkodliwianiu odpadów zawierający azbest z terenu Gminy Zławieś Wielka:
   1. **dokonywanie ich demontażu, odbioru, pakowania, transportu   
      i unieszkodliwiania z dachów w szczególności: budynków mieszkalnych, budynków gospodarczych, budynków mieszkalno – gospodarczych, budynków użyteczności publicznej w ilości około …………….. Mg (….. m2) – …. nieruchomości;**
   2. **odbiór, pakowanie, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest uprzednio zdjętych z dachów i składowanych na terenie nieruchomości, w ilości około ………. Mg (……. m2) – …. nieruchomości.**
2. Koszty ważenia wyrobów zawierających azbest ponosi Wykonawca. Ważenie zdemontowanych i odbieranych odpadów powinno odbywać się w obecności właściciela nieruchomości.
3. Zamawiający zastrzega, iż zapłaci za rzeczywistą ilość zdemontowanych, usuniętych   
   i przekazanych do unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest.
4. Potrzebne uzgodnienia i informacje związane z wykonaniem prac polegających na koordynacji wykonania powyższych zadań, przekazywane będą pisemnie pod rygorem nieważności przez Wykonawcę.

§4

Wykonawca zamówienia przy demontażu zapewni m.in.:

1. Umieszczenie tablicy ostrzegawczej o treści: „Uwaga! Zagrożenie azbestem” oraz „Osobom nieupoważnionym wstęp zabroniony”,
2. Skompletowanie wyposażenia technicznego umożliwiającego wykonanie usługi,
3. Zastosowanie odpowiedniego zabezpieczenia przed pyleniem i narażeniem na azbest,   
   w tym zabezpieczenie przewidziane w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
4. Przygotowanie stanowiska gromadzenia odpadów zawierających azbest, zabezpieczonego przed dostępem osób niepowołanych,
5. Nawilżenie wodą wyrobów zawierających azbest przed ich demontażem i utrzymywanie ich w stanie wilgotnym przez cały czas,
6. Zdemontowanie wyrobów zawierających azbest, tam gdzie jest to możliwe w całości,
7. Wszystkie zdemontowane wyroby zawierające azbest należy szczelnie opakować folią   
   o grubości nie mniej niż 0,2 mm i oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami,
8. Po wykonaniu usługi teren prac i jego otoczenie starannie oczyścić z wykorzystaniem podciśnieniowego sprzętu odkurzającego lub metodą czyszczenia na mokro.

§5

Wykonawca inwestycji przy transporcie zapewni m.in.:

1. Środek transportu, który przed załadowaniem wyrobów zawierających azbest powinien być oczyszczony z elementów umożliwiających uszkodzenie opakowań w trakcie transportu,
2. Przewóz wyrobów zawierających azbest musi się odbywać odpowiednio przystosowanymi i oznakowanymi pojazdami, zgodnie z wymaganiami dotyczącymi transportu odpadów niebezpiecznych,
3. Załadunek i rozładunek wyrobów zawierających azbest odbywać się będzie przy wykorzystaniu samochodu ciężarowego z urządzeniem HDS lub innego odpowiedniego sprzętu do tego typu prac
4. Wyroby zawierające azbest, w trakcie przygotowywania ich do transportu, utrzymywać   
   w stanie wilgotnym,
5. Opakowanie, przygotowane do transportu partie wyrobów zawierających azbest, będą ułożone i umocowane na pojeździe w sposób uniemożliwiający ich przesuwanie, przewracanie i wypadnięcie z pojazdu,
6. Po każdym wyładunku wyrobów zawierających azbest pojazd będzie wyczyszczony   
   z zachowaniem środków ostrożności przewidzianych dla prac przy usuwaniu azbestu,
7. Wyroby zawierające azbest należy odpowiednio oznakować, a ich transport przeprowadzać w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska.

§6

1. Zamawiający zobowiązuje się do dostarczenia adresów nieruchomości, na których ma zostać zrealizowana inwestycja, polegająca na demontażu, transporcie i utylizacji wyrobów zawierających azbest.
2. Zamawiający dokona odbioru wykonanych usług zgodnie z zasadami określonymi   
   w umowie.

§7

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac terminowo, z należytą jakością   
   i starannością, przy przestrzeganiu obowiązujących przepisów i norm, w szczególności warunków i wymagań określonych w przepisach z zakresu ochrony środowiska, gospodarki odpadami i azbeście, bhp, budowlanych oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, jak również zgodnie z zaleceniami Zamawiającego. Wykonawca zapewnia, iż posiada niezbędne kwalifikacje, doświadczenie oraz umiejętności niezbędne do wykonania umowy zgodnie z jej celem oraz obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania porządku na nieruchomościach objętych demontażem, transportem i utylizacją, a w szczególności ochronę mienia, przestrzeganie przepisów BHP oraz bezpieczeństwa ppoż. oraz po zakończeniu usługi uporządkuje teren nieruchomości wraz z terenem przyległym.
3. Wykonawca zabezpieczy stały nadzór osoby koordynującej na stanowisku brygadzisty zarówno nad pracownikami wykonującymi usługi, jak i ich przebiegiem w miejscu realizacji.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia miejsca wykonania usługi przed kradzieżą, przejmując skutki finansowe z tego tytułu.
5. Zakres oraz warunki ubezpieczenia wskazane w SIWZ podlegają pisemnej akceptacji Zamawiającego.
6. Wykonawca przed podpisaniem protokołu odbioru usunie na własny koszt i we własnym zakresie wszelkie szkody powstałe z jego winy w trakcie realizowanych przez niego robót albo pokryć koszt ich usunięcia.

§8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie kosztorysowe w łącznej kwocie **………… zł brutto.**

**(…………. zł brutto za 1 tonę [Mg] z VAT - demontaż, odbiór, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest,**

**………… zł brutto za 1 tonę [Mg] z VAT – odbiór, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest)**

1. Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT – ……… **%**
2. Łączna wartość wynagrodzenia określonego w ust. 1 ma charakter szacunkowy, natomiast ostateczna wartość wynagrodzenia wynikać będzie z ilości wyrobów zawierających azbest zutylizowanych przez Wykonawcę lub przewiezionych na składowisko odpadów niebezpiecznych. Kwota ta nie przekroczy kwoty 30 000 euro.
3. Zapłacie podlega wynagrodzenia za faktycznie wykonane zamówienie według stawek jednostkowych za 1 tonę [Mg] zł brutto
4. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowej faktury wraz z protokołami odbioru.
5. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
6. W przypadku, gdy zamówienie realizowane jest przy udziale Podwykonawców   
   w zakresie dotyczący, zgodnie z treścią oferty Wykonawcy, rozliczenie za zrealizowany przedmiot umowy nastąpi wg niżej określonych zasad:

1) po wykonaniu i odbiorze robót, Wykonawca wystawi fakturę za zakres prac realizowany własnymi siłami. Zapłata niniejszej faktury nastąpi w terminie 30 dni od daty jej doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi do umowy, określonymi   
w ust. §10.

2) wystawienie faktury za zakres realizowany przy udziale Podwykonawców winno być poprzedzone złożeniem przez Wykonawcę oświadczenia o uregulowaniu przez niego należności na rzecz Podwykonawcy oraz oświadczenia Podwykonawcy,   
w którym potwierdza uregulowanie należnego mu wynagrodzenia. Zapłata niniejszej faktury nastąpi w terminie 30 dni od daty jej doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi, określonymi w ust. §10.

3) oświadczenia muszą posiadać formę pisemną i być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy jak i Podwykonawcy.

§9

1. Odbiór prac związanych z demontażem, odbiorem transportem i utylizacją azbestu nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego, podpisanego przez Zamawiającego   
   i Wykonawcę, indywidulanych protokołów odbioru (podpisanych trójstronnie tj. Wykonawca, Wnioskodawca, Zamawiający) oraz indywidualnych kart przekazania odpadów wystawionych na każdego wnioskodawcę w systemie BDO tj. przekazanie na składowisko uprawnione do przyjęcia na stałe odpadów zawierających azbest zgodnie z ustawą z dnia 4 lipca 2019 r, o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019r. poz. 11403).
2. Do protokołu odbioru Wykonawca zobowiązuje się załączyć wykaz obiektów wraz z rubryką określającą ilość unieszkodliwionego rzeczywiście azbestu wyrażonego w tonach Mg oraz metrach kwadratowych [m2]
3. Dla potrzeb obliczenia powierzchni m2 z posesji zostanie zastosowany przelicznik wskaźnik 1m2 - 18 kg
4. W przypadku usunięcia wyrobów zawierających azbest w postaci pokryć dachowych (eternit) lub elewacyjnych, załącznik do protokołu musi zawierać powierzchnie tych pokryć, grubość płyt i ich masę, wg wzoru do protokołu odbioru indywidualnego.
5. Dzień podpisania protokołu końcowego odbioru bez zastrzeżeń stanowi datę wykonania przedmiotu umowy. Do protokołu końcowego Wykonawca załączy karty odpadów indywidualnych na składowisko odpadów wystawionych w systemie BDO oraz protokołami indywidualnymi na każdego wnioskodawcę
6. Na podstawie protokołu odbioru zostanie wystawiona faktura VAT będąca podstawą do wypłacenia wynagrodzenia dla Wykonawcy.
7. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
8. Zamawiający odmówi odbioru, jeżeli przedmiot odbioru nie jest gotowy do odbioru   
   z powodu wadliwego wykonania lub braku wykonania całości lub części przedmiotu umowy zgłoszonego do odbioru.

§10

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć wraz z protokołem końcowym odbioru Zamawiającemu dokumentację rozliczeniową z poszczególnych posesji, na których została zrealizowana inwestycja, sporządzoną w 4 egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego, jeden dla właściciela posesji i jeden dla Wykonawcy. Rozliczenie będzie zawierać przede wszystkim:

1. Karty przekazania odpadów wygenerowane w systemie BDO,   
   z której usuwane były odpady na każdego wnioskodawcę - wystawiona indywidualna karta utylizacyjna.
2. Zestawienie kart przekazania odpadów lub dokumentów potwierdzających przekazanie odpadów zawierających azbest do unieszkodliwienia, zawierających co najmniej: datę złożenia odpadów na składowisku dla poszczególnych przedsięwzięć, masę, rodzaj unieszkodliwionych odpadów oraz wskazanie nieruchomości w postaci numeru działki ewidencyjnej i obrębu geodezyjnego, z której usunięto wyroby (odpady) zawierające azbest.
3. Dokumentacja fotograficzna (na płycie CD lub DVD) z każdej nieruchomości, z której zostały usunięte wyroby zawierające azbest – łącznie 3 lub 4 fotografie dla każdej posesji, tj. na dachu, przed pakowaniem, po pakowaniu i w trakcie załadunku.
4. Szczegółowy wykaz usług, które zostały wykonane w ramach inwestycji, z podaniem ilości i wartości, uwzględniając przy tym ceny jednostkowe podane w ofercie
5. Oświadczenia o prawidłowości wykonanych prac związanych z usunięciem wyrobów zawierających azbest, zgodnie z przepisami §8 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów   
   i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649).

§11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
2. z powodu nie dotrzymania terminu zakończenia wykonania prac określonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego   
   w § 8 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
3. z powodu opóźnienia w dokonaniu uzupełnień lub poprawek, w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego   
   w §8 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości umownej brutto.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający,   
   w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §8 ust. 1, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 ust. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
6. Zamawiający w przypadku zwłoki w opłaceniu faktury zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
7. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej.

§12

1. Wykonawca zobowiązany jest do należytego wykonania przedmiotu umowy w okresie jej trwania.
2. O zauważonych wadach Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, który nie może mieć wpływu na wydłużenie czasu realizacji zadania/inwestycji przez Wykonawcę. W przypadku bezskutecznego upływu terminu Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia osobie trzeciej, której koszt pokryje Wykonawca.

§13

* + - * 1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:

1. Wykonawca mimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje prac zgodnie z ustalonymi warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne.
2. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie rozpoczyna ich lub nie kontynuuje ich mimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
3. Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia, o jakim mowa w § 13 ust. 1 umowy.
4. Wykonawca samowolnie przerwał realizację usług i przerwa ta trwa dłużej niż 2 tygodnie.
5. Zamawiający nie otrzyma dofinansowania na realizację zadania z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu.
   * 1. Zamawiający może również, w sytuacji zaistnienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć   
        w chwili zawarcia umowy, odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
     2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
     3. Wszelkie zmiany związane z niniejszą umową wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§14

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązujące.

§15

1. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

***Zamawiający Wykonawca***

………………………………… …………………………………

Podpis wykonawcy

Podpis zamawiającego

***Załącznik nr 3***

**Wzór wykazu nieruchomości do protokołu odbioru**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |
| **ZESTAWIENIE NIERUCHOMOŚCI, Z KTÓRYCH WYROBY ZAWIERAJĄCE AZBEST PRZEKAZANO DO UNIESZKODLIWIENIA** | | | | | |
| Lp. | Nr nieruchomości | Obręb | Masa unieszkodliwionych odpadów zawierających azbest (na podstawie kart przekazania odpadów) [Mg] | Nr karty przekazania odpadów | Nr faktury |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

………………………………… …………………………………

(data i podpis osoby prawnie upoważnionej przez Zamawiającego)

(data i podpis przedstawiciela wykonawcy)

## Załącznik nr 4

## PROTOKÓŁ ODBIORU i WYKONANIA PRAC

(stwierdzenie usunięcia wyrobów zawierających azbest)

Dotyczy: **„Unieszkodliwianie odpadów zawierający azbest z terenu Gminy Zławieś Wielka”**

1. Wnioskodawca (właściciel nieruchomości):

**………………………………………………………………………………………**

1. Miejsce odbioru odpadów zawierających azbest:

**………………………………………………………………………………………**

1. Rodzaj odpadów (płyty faliste/płaskie lub inny odpad zawierający azbest):

**………………………………………………………………………………………**

1. Ilość usuniętych odpadów:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Rodzaj wykonanej usługi: | Demontaż, załadunek, transport i unieszkodliwianie odpadów zawierających azbest | ..………. **[mm]**  .………. **[m2]**  ..………. **[Mg]** |
| Załadunek, transport i unieszkodliwianie odpadów zawierających azbest | ..………. **[mm]**  .………. **[m2]**  ..………. **[Mg]** |

1. Oświadczam, że prace związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest zostały wykonane prawidłowo bez wyrządzenia szkód, miejsce wykonywania prac zabezpieczono przed emisją pyłu azbestowego a teren został prawidłowo oczyszczony z odpadów zawierających azbest i z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, zgodnie z (§ 8 ust. 3 Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. nr 71, poz. 649 z późn. zm.).
2. Oświadczam, że wszystkie dane zawarte w protokole są zgodne z prawdą[[1]](#footnote-1).
3. Protokół został sporządzony w trzech egzemplarzach: z których dwa otrzymuje wykonawca celem przekazania jednego egzemplarza Zamawiającemu, a jeden egzemplarz właściciel nieruchomości.
4. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do wykonania tego zadania zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 z późn. zm.).

**UWAGA**: Protokół należy przechowywać przez okres 5 lat.

……………………………………….. ………………………………………..

(data i podpis przedstawiciela Wykonawcy)

(data i podpis Właściciela)

………………………………………..

(data i podpis przedstawiciela Gminy)

1. Pod rygorem grzywny z tytułu poświadczenia nieprawdy [↑](#footnote-ref-1)