

Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację inwestycji
nr RL.6220.20.2021

Na podstawie:

- art. 37, art. 71 ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 82 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 ze zm.)
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735),
- a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 t.j.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 9 marca 2020 r. złożonego przez **Ekoklara Sp. z o.o. oraz** przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na „budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr 36/2 obręb Stary Toruń, gmina Zławieś Wielka” jednocześnie określam:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Planowane zadanie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1 MW na działce o nr ewid. 36/2 w obrębie Stary Toruń, gmina Zławieś Wielka, powiat toruński.

Teren inwestycji po jej zrealizowaniu zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny. Na farmę fotowoltaiczną składać się będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne, w ilości 4 000-1 112 sztuk (przy zakładanej mocy paneli z przedziału: 250-900 W). Do obliczeń w raporcie przyjęto wariant najmniej korzystny, tj. zastosowanie paneli PV o najniższej zakładanej mocy - 250 W. Ze względu na szybki postęp technologiczny zakłada się, iż na etapie budowy zostaną wybrane panele o mocy wyższej. Jeśli zostaną zainstalowane panele wyższej mocy niż moc minimalna (250 W) wówczas zmniejszy się ich ilość oraz zmniejszy się zabudowana nimi powierzchnia,
- konstrukcje nośne (przymocowane do gruntu stelaże do mocowania paneli),

- inwertery, w ilości do 100 sztuk (typ, model i ilość inwerterów poszczególnych mocy zostaną dobrane na etapie projektowania),
- linie kablowe – energetyczne zbierające energię wyprodukowaną z paneli PV do inwerterów, a następnie stacji transformatorowej,
- układ przyłączeniowy SN (przyłącza elektroenergetyczne pozwalające wprowadzić wyprodukowaną w elektrowni słonecznej energię kablem sieci średniego napięcia),
- stacja transformatorowa, 1 sztuka o łącznej mocy do 1000 kVA, kontenerowa lub instalowana na słupie, wyposażona w rozdzielnicę nN, rozdzielnicę SN,
- system komunikacji, gromadzenia, przetwarzania i analizy danych o produkcji,
- rozwiązania przeciwprzepięciowe i awaryjne,
- urządzenia do transmisji danych,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy, np. ogrodzenie, droga dojazdowa/wewnętrzna, oświetlenie awaryjne, system nadzoru i monitoringu wizyjnego, urządzenia alarmowe.

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

- 1) Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie zamierzenia.
- 2) Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów, dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. w przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót do siedliska zapewniającego możliwości dalszej wędrówki.
- 3) Po wykonaniu prac montażowych teren obsiać mieszanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie lub pozostawić do naturalnej sukcesji.
- 4) W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00-22:00.
- 5) Powstające podczas robót odpady zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, tj.: gromadzić selektywnie, usuwać niezwłocznie z placu budowy,

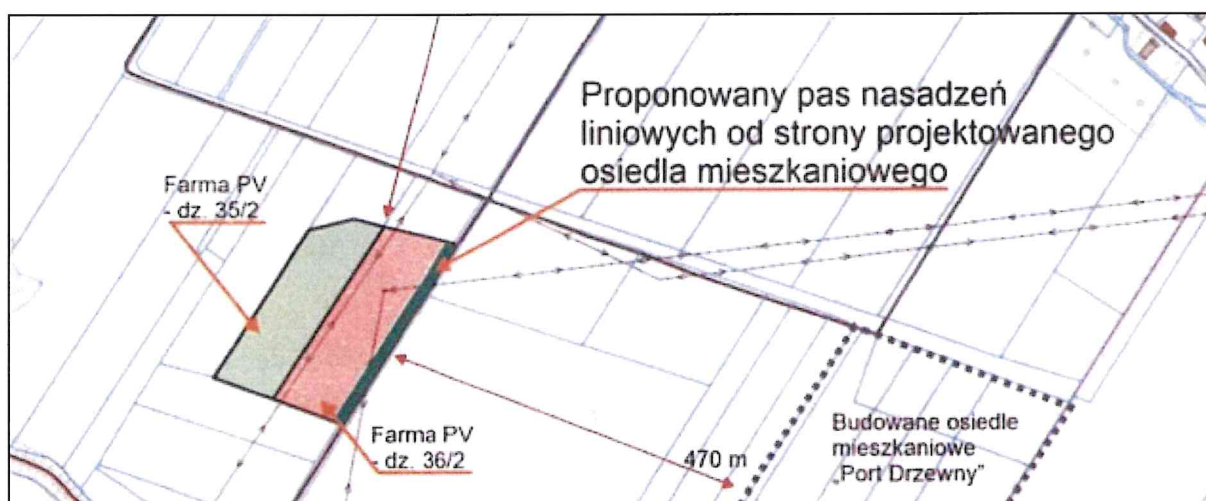
w pierwszej kolejności przekazywać do odzysku, a następnie do unieszkodliwiania podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w tym zakresie.

- 6) Odpady o kodzie 16 02 13*, wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
- 7) W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii.
- 8) Wykaszenie roślinności na terenie farmy prowadzić po 1 sierpnia rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu przez specjalistę przyrodnika maksymalnie na 2 dni przed wykaszaniem braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie analizowanego zamierzenia.
- 9) Do mycia paneli stosować czystą wodę bez dodatku sztucznych detergentów.
- 10) Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji zgodnie z art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 t.j.).

- 1) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującą się w transformatorze.
- 2) W celu wyeliminowania możliwości powstawania zjawiska oślepienia ptaków w locie, zastosować antyrefleksyjne powłoki pokrywające panele fotowoltaiczne.
- 3) W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów przez teren farmy, zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 10 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.

- 4) Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm, stosować urządzenia o wąskich otworach wentylacyjnych itp.
- 5) Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.
- 6) Oświetlenie inwestycji ograniczyć do niezbędnego minimum (np. oświetlenie włączane tylko w przypadku detekcji ruchu). Stosować źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampy skierowane w dół.
- 7) Wprowadzić nasadzenia roślinności krzewiastej i pnączy zgodnie z opisem przedstawionym w piśmie z dnia 13 stycznia 2022 r., w poniższym schemacie:



Lokalizacja planowanej instalacji wraz ze wskazaniem umieszczenia pasa zieleni (linia pogrubiona), zgodnie z uzupełnieniem raportu z dnia 13 stycznia 2022 r.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych

Inwestycja nie wiąże się z realizowaniem przedsięwzięcia na terenie zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej w myśl rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym ryzyku lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). w związku z powyższym nie ma konieczności określenia wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii.

V. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko

Ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakresu oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

VI. Stwierdzam konieczności wykonania monitoringu porealizacyjnego.

Nie dotyczy.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 13 maja 2021 r. firma Ekoklara Sp. z o.o. wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 36/2 obręb Stary Toruń, gmina Zławieś Wielka”. Tutejszy organ gminy wszczął postępowanie administracyjne i zawiadomił strony o planowanym przedsięwzięciu zawiadomieniem z dnia 9 grudnia 2020 r. oraz podając do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie obwieszczenia na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Zławieś Wielka <http://www.bip.zlawies.pl/> w zakładce Środowisko – Decyzje oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Złejwsi Wielkiej ul. Handlowa 7. Stronom związanym z postępowaniem obwieszczenie zostało dostarczone zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 t.j.), poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Złejwsi Wielkiej oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Zławieś Wielka.

Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, przeprowadzenie oceny zależne jest od woli samego organu wydającego decyzję środowiskową. Organ ten stwierdza bowiem obowiązek bądź brak obowiązku przeprowadzenia oceny (art. 63 ust. 1 i ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku). w przypadku stwierdzenia przez organ obowiązku przeprowadzenia oceny, Wnioskodawca zobowiązany jest do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, którego zakres określa organ.

Zgodnie z art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Zławieś Wielka wystąpił do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

o opinię w zakresie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o ustalenie zakresu raportu o oddziaływaniu w/w przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy opinią znak: WOO.4220.824.2021.HN z dnia 22 lipca 2021 r. uznał, że dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

oraz określił zakres raportu oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu dnia 14 lipca 2021 r. wydało opinię znak N.NZ.40.2.6.11.2021 w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania inwestycji na środowisko. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie dnia 15 lipca 2021 r. opinią znak GD.ZZŚ.5.435.388.2021.W1 stwierdziło, że dla przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazało warunki, które wymagają uwzględniania w decyzji środowiskowej.

Wójt Gminy Zławieś Wielka postanowieniem z dnia 3 sierpnia 2021 r. znak RL.6220.20.2021 nałożył na inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 63, ust. 5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w przypadku, o którym mowa w ust. 1 organ wydaje postanowienie o zawieszeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Postanowieniem znak RL.6220.20.2021 z dnia 3 sierpnia 2021 r. Wójt Gminy Zławieś Wielka zawiesił postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Obwieszczeniem z dnia 3 sierpnia 2021 r. Wójt Gminy Zławieś Wielka poinformował społeczeństwo o nałożeniu na inwestora obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz zawieszeniu postępowania administracyjnego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez inwestora raportu oddziaływania na środowisko.

W dniu 6 października 2021 r. wnioskodawca złożył raport oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Zgodnie z art. 97 §2 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego, gdy ustąpiły przyczyny uzasadniające zawieszenie postępowania, organ administracji publicznej podejmuje zawieszone postępowanie z urzędu lub na żądanie strony.

Pismem znak RL.6220.20.2021 z dnia 26 października 2021 r. na podstawie art. 77 ust. 1 i 2, art. 78 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy w Złejwsi Wielkiej zwrócił się z prośbą do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o uzgodnienie raportu oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia – raport sporządzony został

zgodnie z postanowieniem Wójta Gminy z dnia 3 sierpnia 2021 r. oraz o uzgodnienie realizacji przedsięwzięcia i określenie warunków tej realizacji.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, organ właściwy do wydania tej decyzji uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z organem właściwym w sprawach ocen wodno prawnych o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, chyba że – w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – organ ten wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem znak WOO.4221.253.2021.PS z dnia 8 grudnia 2021 wezwał wnioskodawcę o uzupełnienie przedstawionej dokumentacji. w odpowiedzi na pismo, Inwestor pismem z dnia 10 stycznia 2021 r. przesłał wyjaśnienia do raportu oddziaływania na środowisko.

Po zebraniu niezbędnych informacji dotyczących realizacji planowanego przedsięwzięcia, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 14 lutego 2022 r. znak WOO.4221.253.2021.PS1.2 uzgodnił realizację przedsięwzięcia na podstawie raportu sporządzonego przez zespół pod kierownictwem Pani Magdaleny Bas oraz określił warunki realizacji inwestycji.

Na podstawie art. 29, art. 33 ust. 1 i art. 34, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego, Wójt Gminy Zławieś Wielka obwieszczeniem z dnia 25 lutego 2022 r. znak RL.6220.20.2021 podał do publicznej wiadomości iż w związku z toczącym się postępowaniem zamierzającym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn „budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr 36/2 obręb Stary Toruń, gm. Zławieś Wielka”, do tutejszego Urzędu wpłynął raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. w związku z powyższym każdy miał prawo składania uwag i wniosków w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa. z niezbędną dokumentacją sprawy można było zapoznać się w Urzędzie Gminy w Złejwsi Wielkiej, ul. Handlowa 7, (pokój 3, w godz. 8.00 – 14.00) w terminie 30 dni – tj. w dniach 28.02.2022 r. - 30.03.2022 r. włącznie.

W ww. terminie istniała możliwość składania uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie. Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków jest Wójt Gminy Zławieś

Wielka. Uwagi i wnioski złożone po upływie 30-dniowego terminu ich składania pozostały bez rozpatrzenia.

Zgodnie z art. 37 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w uzasadnieniu decyzji, niezależnie od wymagań wynikających z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego organ podaje informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.

Po upływie 30-dniowego terminu składania uwag i wniosków do Wójta Gminy Zławień Wielka nie wpłynęły żadne pisma z uwagami w sprawie toczącego się postępowania.

Przedmiotowe zamierzenie odpowiada kryteriom określonym ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Planowane zadanie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1 MW na działce o nr ewid. 36/2 w obrębie Stary Toruń, gmina Zławień Wielka, powiat toruński.

Teren inwestycji po jej zrealizowaniu zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny. Na farmę fotowoltaiczną składać się będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne, w ilości 4 000 - 1112 sztuk (przy zakładanej mocy paneli z przedziału: 250-900 W). Do obliczeń w raporcie przyjęto wariant najmniej korzystny, tj. zastosowanie paneli PV o najniższej zakładanej mocy - 250 W. Ze względu na szybki postęp technologiczny zakłada się, iż na etapie budowy zostaną wybrane panele o mocy wyższej. Jeśli zostaną zainstalowane panele wyższej mocy niż moc minimalna (250 W) wówczas zmniejszy się ich ilość oraz zmniejszy się zabudowana nimi powierzchnia,
- konstrukcje nośne (przytwierdzone do gruntu stelaże do mocowania paneli),
- inwertery, w ilości do 100 sztuk (typ, model i ilość inwerterów poszczególnych mocy zostaną dobrane na etapie projektowania),
- linie kablowe – energetyczne zbierające energię wyprodukowaną z paneli PV do inwerterów, a następnie stacji transformatorowej,

- układ przyłączeniowy SN (przyłącza elektroenergetyczne pozwalające wprowadzić wyprodukowaną w elektrowni słonecznej energię kablem sieci średniego napięcia),
- stacja transformatorowa, 1 sztuka o łącznej mocy do 1000 kVA, kontenerowa lub instalowana na słupie, wyposażona w rozdzielnicę nN, rozdzielnicę SN,
- system komunikacji, gromadzenia, przetwarzania i analizy danych o produkcji,
- rozwiązania przeciwprzepięciowe i awaryjne,
- urządzenia do transmisji danych,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy, np. ogrodzenie, droga dojazdowa/wewnętrzna, oświetlenie awaryjne, system nadzoru i monitoringu wizyjnego, urządzenia alarmowe.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz. Uwzględniając zaproponowane w raporcie rozwiązania nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na bioróżnorodność. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie powierzchnią biologicznie czynną.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie głównie z zapotrzebowaniem na wodę (do mycia paneli) i energię elektryczną na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej.

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym, bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Projektowane zamierzenie nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej.

Na terenie działek inwestycyjnych nie znajdują się zabudowania. Zgodnie z dokumentacją oraz ogólnodostępnymi materiałami kartograficznymi (np. mapą znajdującą się na stronie <https://www.geoportal.gov.pl/>), najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości około 650 m w linii prostej od ogrodzenia planowanego przedsięwzięcia.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, a także obszary o krajobrazie

mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Charakteryzowana nieruchomość położona jest poza obszarami szczególnie narażonymi na powodzie oraz poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911 t.j.).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200044, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Inwestycja znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem PLRW20001729166 – Dolny Kanał, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, której potencjał oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego potencjału ekologicznego oraz co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Na etapie realizacji analizowanego zadania, potencjalnym zagrożeniem dla jakości wód jest ryzyko zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awaryjnych wycieków paliw z maszyn, pojazdów wykorzystywanych podczas montażu farmy. Aby ograniczyć negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace budowlane będą prowadzone w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, posiadający aktualne przeglądy techniczne, bez wycieków paliwa. w przypadku wystąpienia ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na terenie przedsięwzięcia, miejsce wycieku należy zabezpieczyć, np. poprzez zastosowanie sorbentów, a następnie wezwać odpowiednie służby do usunięcia skutków awarii.

Podczas realizacji zadania, ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w przenośnych bezodpływowych zbiornikach systematycznie opróżnianych przez specjalistyczną firmę.

Planowana farma fotowoltaiczna, z wyjątkiem konieczności usunięcia awarii, wykonywania okresowych przeglądów, konserwacji i czyszczenia, nie wymaga stałej obsługi.

Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku zastosowania na terenie farmy transformatora olejowego, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska gruntowo wodnego na skutek awarii, pod transformatorem znajdować się będzie szczelna misa olejowa, która jest w stanie zmagazynować całą zawartość oleju w transformatorze. z uwagi na bezobsługowy charakter zamierzenia w ramach jego eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. Woda wykorzystywana będzie jedynie do czyszczenia powierzchni paneli. Proces mycia paneli fotowoltaicznych należy realizować przy użyciu wody czystej, bez dodatku czyszczących środków chemicznych. Zużyta do mycia paneli woda trafi następnie bezpośrednio do gruntu, w związku z czym nie będą powstawały ścieki. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni ogniw będą w naturalny sposób spływały do gruntu.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu inwestycji na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Z uwagi na rodzaj (zakres, lokalizację) przedsięwzięcia oraz zastosowane rozwiązania stwierdza się, że jego realizacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Na etapie realizacji zadania będą wytwarzane odpady typowe dla prac budowlanych, a także odpady opakowaniowe oraz komunalne. Będą to głównie odpady powstające podczas prowadzenia prac przygotowawczych, budowlanych i montażowych.

Wszystkie odpady będą czasowo gromadzone w odpowiednich pojemnikach, do momentu odbioru przez uprawnioną firmę. Wykonawca robót jest zobowiązany do prowadzenia prawidłowej gospodarki z powstającymi odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r., poz. 779 ze zm.) oraz szczegółowymi aktami wykonawczymi.

Postępowanie z wytworzonymi odpadami powinno być zgodne z podstawowymi zasadami gospodarowania nimi, tj. hierarchią sposobów postępowania z odpadami zawartą w art. 17 ww. ustawy dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych.

Odpady o kodzie 16 02 13*, wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz poziomu dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Powyższe oddziaływania będą miały charakter przejściowy oraz odwracalny. w celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace ziemne powinny być prowadzone wyłącznie w godzinach dziennych (6:00-22:00).

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącej emisji hałasu do środowiska. Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko.

W związku z eksploatacją instalacji fotowoltaicznej nie zachodzi emisja zanieczyszczeń do powietrza z wyjątkiem niewielkiej ich ilości związanych z ruchem pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania inwestycji w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż przedmiotowe zamierzenie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie. w raporcie podano, że elementy farmy fotowoltaicznej charakteryzują się nieznacznym polem magnetycznym, którego oddziaływanie jest pomijalnie małe.

Na etapie analizowania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska. Biorąc pod uwagę powyższe, Wójt Gminy Zławieś Wielka przeanalizował ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia. z uwagi na charakter inwestycji, nie będzie mieć miejsca znaczące oddziaływanie skumulowane.

Inwestor rozważał wariant alternatywny, polegający na realizacji farmy fotowoltaicznej o zbliżonych parametrach oraz w tej samej lokalizacji, ale różniący się od wariantu inwestorskiego technologią posadowienia paneli. w ramach tej technologii, montaż konstrukcji polegał będzie na trwałym zakotwieniu słupa stalowego w wielkogabarytowym, monolitycznym fundamencie żelbetowym, wykonywanym „na mokro” w miejscu wbudowania). Taki system pozwala na zmniejszenie ilości konstrukcji stalowej, uniknięcie

hałasu przy wbijaniu stelażu w ziemię za pomocą kafara, ale jednocześnie zwiększa ingerencję w środowisko. Gabaryt fundamentu spowoduje bowiem zmniejszenie powierzchni czynnej biologicznie, co może wpłynąć na zmniejszenie zdolności retencyjnych działki, większe przekształcenie pokrywy glebowej i mniejszą bioróżnorodność pod panelami.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000 oraz na korytarzu ekologicznym wyznaczonymi przez IBS PAN w Białowieży o nazwie KPnC Wschodnia Dolina Noteci.

Inwestycja wykonana będzie na działce użytkowanej jako pole uprawne. Teren zamierzenia po jego zrealizowaniu zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny.

Realizacja planowanego zamierzenia przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji instalacji fotowoltaicznej nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

Przedmiotowy teren stanowi potencjalne siedlisko lęgowe gatunków ptaków związanych z otwartymi użytkami rolnymi, w tym np. skowronka. Celem wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów gatunków chronionych ptaków, prace należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków lub po potwierdzeniu braku lęgów przez specjalistę ornitologa. Dla wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów na etapie eksploatacji inwestycji, wykaszanie terenu prowadzić rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów.

Ponadto, w celu wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie.

Celem ograniczenia potencjalnych zagrożeń względem zwierząt przewidziano zastosowanie paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną i wprowadzenie ogrodzenia z wolną przestrzenią pomiędzy gruntem a dolną krawędzią konstrukcji wygradzenia.

Wskazania dotyczące ograniczenia oświetlenia terenu inwestycji wprowadzono, aby zredukować oddziaływanie na zwierzęta, w szczególności nietoperze. Dodatkowo, określono warunki w zakresie użytkowania środków chemicznych celem ochrony środowiska gruntowo-wodnego.

Ponadto dla ograniczenia możliwego oddziaływania inwestycji na krajobraz, wskazano na preferowanie wykonania obiektów kubaturowych w kolorach neutralnych (odcienie brązu, szarości, zieleni) i wymóg wykonania nasadzeń zieleni.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raporcie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ustawy o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

W przedłożonym raporcie przeanalizowano wpływ przedsięwzięcia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Inwestycja będzie związana z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego). Dodatkowo podkreślić należy, iż omawiane zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. w związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego zadania.

Inwestor nie przewiduje konfliktów społecznych, gdyż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie naruszać obowiązujących standardów środowiska, co wykazano poprzez przedstawione w raporcie analizy, w związku z czym nie wpłynie ono negatywnie na komfort życia i zdrowie lokalnej społeczności.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz używanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, dla przedmiotowego zamierzenia, nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 uouioś, pod warunkiem jednak, że we wniosku

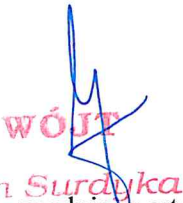
o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakresu oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, a także właściwa organizacja prac budowlanych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

Pouczenie

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja niniejsza stanowi integralną część wniosku o wydanie decyzji o której mowa w art. 72 ust.1 pkt 1-22 cytowanej na wstępie ustawy. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o 4 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Zławieś Wielka w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie.


Załącznik:
- Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania zgodnie z wykazem w aktach sprawy
3. a/a df

Do wiadomości:

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy ul. Dworcowa 81, 85- 950 Bydgoszcz

Załącznik do decyzji RL.6220.20.2021

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020r., poz. 283, ze zm.)

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1 MW na działce o nr ewid. 36/2 w obrębie Stary Toruń, gmina Zławieś Wielka, powiat toruński.

Teren inwestycji po jej zrealizowaniu zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny. Na farmę fotowoltaiczną składać się będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne, w ilości 4 000-1 112 sztuk (przy zakładanej mocy paneli z przedziału: 250-900 W). Do obliczeń w raporcie przyjęto wariant najmniej korzystny, tj. zastosowanie paneli PV o najniższej zakładanej mocy - 250 W. Ze względu na szybki postęp technologiczny zakłada się, iż na etapie budowy zostaną wybrane panele o mocy wyższej. Jeśli zostaną zainstalowane panele wyższej mocy niż moc minimalna (250 W) wówczas zmniejszy się ich ilość oraz zmniejszy się zabudowana nimi powierzchnia,
- konstrukcje nośne (przytwierdzone do gruntu stelaże do mocowania paneli),
- inwertery, w ilości do 100 sztuk (typ, model i ilość inwerterów poszczególnych mocy zostaną dobrane na etapie projektowania),
- linie kablowe – energetyczne zbierające energię wyprodukowaną z paneli PV do inwerterów, a następnie stacji transformatorowej,
- układ przyłączeniowy SN (przyłącza elektroenergetyczne pozwalające wprowadzić wyprodukowaną w elektrowni słonecznej energię kablem sieci średniego napięcia),
- stacja transformatorowa, 1 sztuka o łącznej mocy do 1000 kVA, kontenerowa lub instalowana na słupie, wyposażona w rozdzielnicę nN, rozdzielnicę SN,
- system komunikacji, gromadzenia, przetwarzania i analizy danych o produkcji,
- rozwiązania przeciwprzepięciowe i awaryjne,
- urządzenia do transmisji danych,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy, np. ogrodzenie, droga dojazdowa/wewnętrzna, oświetlenie awaryjne, system nadzoru i monitoringu wizyjnego, urządzenia alarmowe.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, strefy ochronne ujęć wód, obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, o znacznej gęstości zaludnienia, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967 t.j.).

WÓJT
Jan Surdyka

