

UCHWAŁA NR XL/295/2022
RADY GMINY ZŁAWIEŚ WIELKA
z dnia 30 marca 2022 r.

w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) §2 ust. 2 pkt. 6 Uchwały Rady Gminy Zławieś Wielka Nr XXXVII/267/2014 z dnia 24 kwietnia 2014 r., w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Kuj – Pom z dnia 21 maja 2014 r., poz. 1592)

uchwała się, co następuje:

§1. Wyraża zgodę na nabycie nieruchomości oznaczonej nr działki 554 o pow. 0,3279 ha położonej w obrębie Czarne Błoto dla której Sąd Rejonowy w Toruniu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą TO1T/00055219/8.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Pawlikowski



Uzasadnienie
do uchwały nr XL/295/2022
Rady Gminy Zławieś Wielka
z dnia 30 marca 2022 r.

Przedmiotem Uchwały Rady Gminy jest nabycie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 554 w obrębie Czarne Błoto, stanowiącą własność osoby fizycznej.

Zgodnie z §2 pkt. 2 pkt. 6 Uchwały Rady Gminy Zławieś Wielka Nr XXXVII/267/2014 z dnia 24 kwietnia 2014 r., w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony - nabycie i zbycie nieruchomości, której wartość transakcyjna przekracza kwotę 50.000,00 zł wymaga zgody Rady Gminy wyrażonej odrębną uchwałą, w przypadku nabycia nieruchomości oznaczonej nr działki 554 w obrębie Czarne Błoto cena nabycia przekracza kwotę 50.000,00 zł, w związku z powyższym niezbędne jest podjęcie powyższej uchwały.

Zgodnie z § 5 pkt. 7 porozumienia zawartego w dniu 30 września 2016 r., dotyczącym budowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w miejscowości Czarne Błoto na działkach nr 339/2, 348/9, 346, 554, 402 Gmina zobowiązała się do zakupu działki nr 554 w miejscowości Czarne Błoto za kwotę 60.000,00 zł netto tj. 73.800,00 zł brutto.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.