

## ZAPYTANIE OFERTOWE

zadanie 1: sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki położonej w centralnej miejscowości Czarnowo – gmina Zławieś Wielka.

Obszar ww. działek o łącznej pow. ok. 0,6 ha zgodnie z uchwałą Rady Gminy Zławieś Wielka Nr XXIII/142/2016 z dnia 31 sierpnia 2016 r.

Cena dotycząca przygotowania stosownego opracowania winna obejmować prace które Wykonawca wykona:

- przygotowanie projektu planu miejscowego
- przygotowanie opracowania ekofizjograficznego
- przygotowanie prognozy oddziaływania na środowisko
- przygotowanie prognozy skutków finansowych
- przygotowanie wszystkich projektów pism związanych z procedurą planistyczną (przed wszystkim wniosku na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolne – w przypadku braku zgody wniosku o ponowne rozpoznanie sprawy oraz skargi do WSA w Warszawie, także skargi kasacyjnej)
- udział w posiedzeniu GKUA (na życzenie zamawiającego)
- udział w dyskusji publicznej (na życzenie zamawiającego)
- udział w sesji Rady Gminy na której uchwalany będzie plan miejscowy i poprzedzającym sesję posiedzeniu właściwej komisji (na życzenie zamawiającego)
- przygotowanie ewentualnych odpowiedzi na zarzuty zgłaszane przez Wojewodę po uchwaleniu planu miejscowego
- przygotowanie uchwalonego planu miejscowego do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa (w wersji HTML)
- umieszczenie uchwalonego planu miejscowego na właściwej platformie internetowej

Wszystkie prace planistyczne (rozumiane jako przekazanie projektu planu miejscowego do uchwalenia – po zakończeniu kompletnej procedury planistycznej) winny zakończyć się w terminie 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Wykonawca powinien przedłożyć informacje na temat 3 planów miejscowych uchwalonych w ostatnich 9 miesiącach co do których Wojewoda nie złożył żadnych zastrzeżeń lub złożone zastrzeżenia nie miały wpływu na wyeliminowanie z obrotu prawnego stosownych zapisów planu miejscowego – co potwierdzone powinno być stosowną opinią/referencjami właściwego organu wykonawczego gminy. W przypadku złożonych przez Wojewodę zastrzeżeń należy dołączyć stosowne pismo Wojewody.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

**Oferty z podaniem kwoty brutto proszę składać na adres:**

**Urząd Gminy Zławieś Wielka**

**ul. Handlowa 7**

**87-134 Zławieś Wielka**

**lub na adres mail: [ug@zlawies.pl](mailto:ug@zlawies.pl)**

**z dopiskiem oferta sporządzenie planu miejscowego**

**Oferta powinna być dostarczona do Urzędu Gminy do dnia 20 stycznia 2017 r. do godz. 10.00**