

Zławieś Wielka, dnia

Nazwisko

Imię

Adres

.....

.....

Tel. Kontaktowy.....

Wójt Gminy Zławieś Wielka

ul. Handlowa 7

87-134 Zławieś Wielka

WNIOSEK O WYDANIE DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY

1. Zgodnie z art. 52, w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym proszę o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji: polegającej na *(określić rodzaj inwestycji, budowa, rozbudowa, nadbudowa, zmiana sposobu użytkowania, inne)*:

.....
.....
.....

na działce o numerze
położonej w miejscowości, obręb.....
gmina Zławieś Wielka

2. Granice terenu objętego wnioskiem oraz obszar, na który ta inwestycja będzie oddziaływać (np. oznaczone literami A,B,C,DE..., wykreślone linią koloru - niepotrzebne skreślić) przedstawiono na kopii mapy zasadniczej:

- w skali 1:500
- w skali 1:1000
- w skali 1:2000 w przypadku inwestycji liniowych)

| |
|--|
| |
| |
| |

3. CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

1) Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

(np.: zabudowa wolnostojąca, bliźniacza, szeregowa, na granicy z działką sąsiada - wraz z podaniem nr ewidenc. działki sąsiedniej, itp.;)

2) Charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

(określić przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych – m.in. ilość kondygnacji, przewidywana powierzchnia zabudowy, szerokość elewacji frontowej, geometrię dachu – kąt nachylenia, wysokość głównej kalenicy w przypadku obiektu handlowego – określenie również powierzchni sprzedaży)

3) Określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji:

.....
.....
.....

(np. dla nośników energii elektrycznej maksymalne wielkości obciążenia; wielkości przekroju przewodów rurowych; maksymalne wartości promieniowania elektromagnetycznego; określenie poziomu hałasu; rodzaj przewidywanych zasadniczych materiałów budowlanych, itp.)

4) Określenie zapotrzebowania:

- w wodę.....
- w energię elektryczną
- w energię ciepłą
- odprowadzanie lub oczyszczanie ścieków sanitarnych
- sposób unieszkodliwiania odpadów

5) Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko

(w przypadku braku obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko)

.....
.....
.....

4. Zgodnie z art. 61 Ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym podaję poniższe informacje:

- charakterystyka sąsiedniej zabudowy:

.....
.....
.....
.....
.....

- dostęp do drogi publicznej:

.....
.....
.....
.....

(w przypadku braku bezpośredniego dostępu do drogi publicznej należy przedstawić prawo przejścia i przejazdu przez nieruchomości sąsiednie)

5. W myśl art. 53 ust. 3 pkt 2 w/w ustawy podaję informacje o stanie faktycznym i prawnym nieruchomości:

.....
.....

.....
.....
(obciążenia nieruchomości np. służebności; właściciele i użytkownicy wieczysti)

.....
(podpis)

Załączniki: *)

- 1 egzemplarz mapy zasadniczej w skali 1:1000, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który inwestycja ta będzie oddziaływać - nie mniejszy niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem, nie mniej jednak niż 50m wokół działki/-ek/ inwestycyjnej; dla inwestycji liniowych ww. mapy można załączyć w skali 1:2000;
- 1 egzemplarz kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego z naniesionym planowanym sposobem zagospodarowania terenu i koncepcji architektonicznej budynku oraz zaznaczonymi granicami inwestycji, oddziaływania inwestycji i terenu podlegającemu przekształceniu,
- Pełnomocnictwo udzielone osobie działającej w imieniu wnioskodawcy/-ów/;
- Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej i wodociągowej, kanalizacyjnej
- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach (wyłącznie w przypadku inwestycji mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko) lub dokument potwierdzający, że nie jest wymagana
- Inne dokumenty