



Toruń, dnia 24 lipca 2017 r.

**NACZELNIK  
DRUGIEGO URZĘDU  
SKARBOWEGO  
W TORUNIU**

**OBWIESZCZENIE O TRZECIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**

Naczelnik Drugiego Urzędu Skarbowego w Toruniu działając, na podstawie art. 110w § 3 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1201), podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **12.09.2017 r.** o godz. 11<sup>00</sup> w budynku Drugiego Urzędu Skarbowego, mającego siedzibę w Toruniu przy ulicy Mazowieckiej 63, w pokoju nr 233 (II piętro),

odbędzie się trzecia licytacja nieruchomości, należącej do Witolda Maćków,

położonej w: **Górsku, gm. Zławieś Wielka**, stanowiącej niezabudowaną działkę nr 157/14 o powierzchni 0,3009 ha, dla której Sąd Rejonowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr TO1T/00078474/0.

**Suma oszacowania wynosi 108.655,00 zł** (słownie: stoosiemtysięcysześćsetpięćdziesiąt pięć złotych) zaś cena wywołania jest równa 65% sumy oszacowania i wynosi **70.625,75 zł**.

Warunkiem przystąpienia do licytacji jest złożenie wadium w wysokości 1/10 sumy oszacowania, to jest **10.865,50 zł**.

Wadium winno być złożone w gotówce albo w postaci czeku potwierdzonego, wystawionego na Naczelnika Drugiego Urzędu Skarbowego w Toruniu. Wpłata wadium może również nastąpić na konto Drugiego Urzędu Skarbowego w Toruniu nr 59 10101078 0026421391200000.

Zbycie powyższej nieruchomości w drodze licytacji publicznej nie będzie podlegać opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

W ciągu 14 dni przed dniem licytacji, w dni robocze w godzinach 9<sup>00</sup> - 14<sup>00</sup>, wolno oglądać nieruchomość po uprzednim kontakcie telefonicznym – nr tel. 0-56 6647745 oraz przeglądać, w Drugim Urzędzie Skarbowym w Toruniu pokój nr 233 (II piętro), akta postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przyznania nabywcy własności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.



Krajowa Administracja  
Skarbowa

ul. Mazowiecka 63, 87-100 Toruń  
tel.: +48 56 66 47 700 | fax: +48 56 66 47 820

<http://www.kujawsko-pomorskie.kas.gov.pl/>  
e-mail: us0417@kp.mofnet.gov.pl

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

Z uwagi na wydaną dla powyższej nieruchomości decyzję o warunkach zabudowy, jej nabycie nie podlega ograniczeniom wynikającym z ustawy z dnia 11 kwietnia 2016 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2016 r. poz. 2052 ze zm.).

Organ egzekucyjny zastrzega sobie prawo odwołania licytacji bez podania przyczyny.

Na czynności organu egzekucyjnego dotyczące obwieszczenia o licytacji przysługuje skarga. Skargę można wnieść do organu egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia o licytacji.

Z urzędu Naczelnika  
Drugiego Wydziału Egzekucyjnego  
m. St. Warszawy  
mgr Maciej Zgoliński  
Z-ca Naczelnika