



Krajowa Administracja
Skarbowa

Toruń, dnia 31 sierpnia 2017 r.

Drugi Urząd Skarbowy w Toruniu

Znak sprawy
0417-SEE.711-5.4.2016.MS

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Naczelnik Drugiego Urzędu Skarbowego w Toruniu działając, na podstawie art. 110w § 3 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1201 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości, że:

w dniu 05 października 2017 r. o godz. 10⁰⁰ w budynku Drugiego Urzędu Skarbowego, mającego siedzibę w Toruniu przy ulicy Mazowieckiej 63, w pokoju nr 233 (II piętro), odbędzie się pierwsza **licytacja** nieruchomości należącej do Danuty Sadowskiej położonej: **w Pędzewie, gmina Zławieś Wielka**

stanowiącej: **zabudowaną działkę nr 3/8, o powierzchni 0,0070 ha dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi Księgę Wieczystą nr TO1T/00063349/7. Działka ma kształt regularnego prostokąta, jest zabudowana pawilonem handlowym o powierzchni użytkowej 59 m², posiada bezpośredni dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej.**

Suma oszacowania wynosi 108.407,00 zł

(słownie: stoosiemtysięczystersiedem złotych)

zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi **81.305,25 zł.**

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć wadium w wysokości 1/10 sumy oszacowania, to jest **10.840,70 zł.**

Wadium winno być złożone w gotówce albo w postaci czeku potwierdzonego, wystawionego na Naczelnika Drugiego Urzędu Skarbowego w Toruniu. Wpłata wadium może również nastąpić na konto Drugiego Urzędu Skarbowego w Toruniu nr 59 10101078 0026421391200000.

Zgodnie z przepisem art. 111d § 3 cytowanej wyżej ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji w licytacji mogą również uczestniczyć osoby, które przedłożą pełnomocnictwo do udziału w licytacji stwierdzone dokumentem i podpisem urzędowo lub notarialnie potwierdzonym.

W ciągu 14 dni przed dniem licytacji, w dni robocze w godzinach 9⁰⁰ - 14⁰⁰, wolno oglądać nieruchomość (po uprzednim uzgodnieniu z pracownikiem Działu Egzekucji Administracyjnej, tel. 056 664 77 98) oraz przeglądać, w Drugim Urzędzie Skarbowym w Toruniu pokój nr 234 (II piętro), akta postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przyznania nabywcy własności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

Licytacja może być odwołana bez podania przyczyn.

Na czynności organu egzekucyjnego dotyczące obwieszczenia o licytacji przysługuje skarga. Skargę można wnieść do organu egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia o licytacji.

Z up. Naczelnika
Drugiego Urzędu Skarbowego
mgr Maciej Zieliński
Z-ca Naczelnika



Krajowa Administracja
Skarbowa